Wohn- und Geschäftshaus (Alte Post)

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/102697905816/

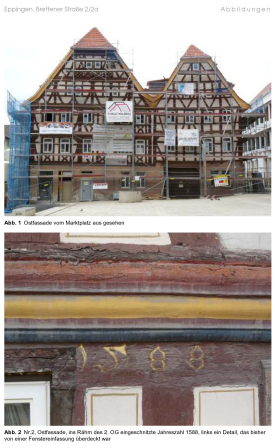
ID: 102697905816 **Datum:** 13.07.2013 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Brettener Straße
Hausnummer:	2, 2/1
Postleitzahl:	75031
Stadt-Teilort:	Eppingen
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Heilbronn (Landkreis)
Gemeinde:	Eppingen
Wohnplatz:	Eppingen
Wohnplatzschlüssel:	8125026007
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos



Bildbeschreibung:
Ansicht Ostfassade und Inschriftdetail (2011)

Abbildungsnachweis:
Götz Echtenacher

Bildbeschreibung:
Ansicht gegen Südost (1904)

Abbildungsnachweis:
LAD Baden-Württemberg, Außenstelle Karlsruhe, Microfiche-Scan mi05209f10

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Haupthaus Brettener Straße 2 ist mit der Inschrift 1588 (i) bezeichnet, das Dach ist dendr. dat. 1756 (d).
Das Nebenhaus Nr. 2/1 ist mit 1717 (i) inschriftlich bezeichnet; es verfügt über einen Stall.
Das frühneuzeitliche Anwesen diente u.a. als Gasthaus und Posthalterei (a).

1. Bauphase:
(1588)

Errichtung des Haupthauses. (i)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

2. Bauphase:
(1717)

Errichtung des Nebengebäudes Brettener Straße 2/1 (i).

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1756)

Neues Dach (d).

Betroffene Gebäudeteile:

- Dachgeschoss(e)

Konstruktionsdetail:

- Dachform
  - Satteldach mit Drittelwalm

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Untersuchung der Farbschichten, Erstellung eines Farbkonzeptes

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Der Doppelhauskomplex, gebildet aus zwei Fachwerkhäusern in der Brettener Straße (Nr. 2 und 2/1), begrenzt die westliche Schmalseite des mit der Stadterweiterung zu Anfang des 16. Jahrhunderts gebildeten Marktplatzes.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossige Fachwerkhäuser, Haupthaus Nr. 2 in Ecklage und Nebengebäude mit Stall Nr. 2/1, beide über massivem Erdgeschosssockel mit Satteldach mit Drittel- bzw. Krüppelwalm; entlang der inneren Traufen verbunden; je zweigeschossiges Dachwerk; vielfältiges Zierfachwerk mit profilierten Schwellen, geschnitzten Bundständern, Flechtwerk, Andreaskreuze etc. an der Giebelseite des Haupthauses; das Nebengebäude weist eine seitlich Toreinfahrt und an der Nordseite eine Außentreppe ins Obergeschoss auf (Fachwerkkonstruktion mit profilierten Schwellen und Satteldach mit Krüppelwalm ohne Zierglieder).
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Obergeschoss(e) aus Holz
	• Holzgerüstbau
	  • Unterbaugerüst, mehrstöckig
	• Dachform
	  • Satteldach mit Drittelwalm
	  • Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)
	• Gestaltungselemente
	  • Zierglieder im Holzbau

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*