Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/104163661810/

ID: 104163661810 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	28
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	130
Geo-Koordinaten:	48,9994° nördliche Breite, 9,1422° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Osten

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Bildbeschreibung:
Historische Aufnahme, Ansicht von Osten

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Bildbeschreibung:
Das mittlere Haus

Abbildungsnachweis:
- *OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges, giebelständiges Fachwerkwohnhaus auf Massivsockel, mit Mansardgiebeldach, ohne Keller. Das kleine Gebäude wurde 1774 auf einer Schmiede erbaut als Wohnhaus mit eingerichteter Schmiede. Bis ins 17. Jahrhundert war der Bereich Kirchstraße 28 bebaut mit einer zum Haus Amtsgerichtsgasse 1 gehörigen Scheuer. Eine Bebauung mit einer Scheuer ist mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus dem Lagerbuch von 1494 hervorgeht. (a)

1. Bauphase:
(1494)

Nach dem Lagerbuch zinst "Hanns Junglin" für ein Wohnhaus im Bereich Amtsgerichtsgasse 1, sowie für eine Scheuer im Bereich Kirchstraße 28 und eine zum Anwesen gehörige Hofreite (Bereich

Amtsgerichtsgasse 3). (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1628)

Das Lagerbuch nennt "Veith Keyffer" als Zinser für ein Wohnhaus im Bereich Amtsgerichtsgasse 1 und eine zugehörige Scheuer im Bereich Kirchstraße 28. (Der Bereich Amtsgerichtsgasse 3 ist inzwischen mit einem kleinen Wohnhaus des Hanns Collmar bebaut.) (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1660)

Die Scheuer im Bereich Kirchstraße 28 ist inzwischen abgegangen. Dort befindet sich ein "Blatz, worauff eine Scheuren gestanden", das "Höflin" des Bäckers Hans Ulrich Khüffer im Eckhaus Amtsgerichtsgasse 1. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1694)

Balthas Enge und jung Hanns Fellger einigen sich durch Vergleich: Laut Vertrag vom 11. November 1694 bekommt der Schmied Balthas Enge nun das Wohnhaus Amtsgerichtsgasse 1 samt dem Scheurenplatz oder Höfle im Bereich Kirchstraße 28 ganz, während künftig Hanns Fellger das kleine Wohnhaus im Bereich Amtsgerichtsgasse 3 allein zusteht. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1762)

Lugwig Beck verkauft an den Waffenschmied Friedrich Taxis: "Eine Schmidte, neben Caspar Siebers Wittib, so vorhero ein leerer Platz und zu der Sieberin Hauß (Amtsgerichtsgasse 1) gewesen". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1774)

Waffenschmied Taxis hat "die Schmidte überbaut" und das kleine Wohnhaus errichtet: "Eine Behausung, worunter eine Schmidte, neben Caspar Siebers Wittib ...". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

7. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Oben in der Stadt. Ob der Verwaltung (Geistliche Verwaltung Bereich Amtsgerichtsgasse 5). Nr. 130 Ein neues Gehäus auf einer Schmidten 1774 neu erbaut, an der Straß". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

8. Bauphase:
(1805)

Kienzle verkauft an den Schlosser Christoph Brettschneider: "Eine Behausung, worin eine Schmid Werkstadt, neben Herrn Georg Neu ffers Wittib und Conrad Vöttiner ...". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

9. Bauphase:

Der Weingärtner Balthas Röser kauft das kleine Haus aus der

(1850)	Gantmasse des Nagelschmieds Reuschle: "Ein zweistockiges Wohnhaus (40 qm), 1774 erbaut, Winkel mit Nr. 130 gemeinschaftlich (8 qm), oben in der Stadt, auf der Enzseite, mit eingerichteter Nagelschmiedwerkstätte, neben Stiftungspfleger Taxis und Caspar Held". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1494 - 1522)	Junglin, Hanns
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

2. Besitzer:in: (1522 - 1555)	Junglin, Hanns
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

3. Besitzer:in: (1555 - 1569)	Junglin, Erben
Bemerkung Besitz:	zinsen
Bemerkung Familie:	Erben des Hanns Junglin
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1569 - 1587)	Reützin, Hanns
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

5. Besitzer:in: Keüfer, Jörg
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

6. Besitzer:in: Keyffer, Veith
(1628 - 1686)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

7. Besitzer:in: Kieffer, Hans Ulrich
(1686)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Platz

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

8. Besitzer:in: Kieffer, Hans Conrad
(1686)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Platz

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

9. Besitzer:in: Enge, Balthas

(1686)

Bemerkung Besitz:	kauft von Kieffer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Platz
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

10. Besitzer:in: (1686 - 1694)	Fellger, Hanns
Bemerkung Besitz:	kauft von Kieffer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Platz
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

11. Besitzer:in: (1694 - 1736)	Enge, Balthas
Bemerkung Besitz:	erhält von Fellger
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Platz
Beruf / Amt / Titel:	• Schmied
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

12. Besitzer:in: (1736)	Sieber, Hans Jerg
Bemerkung Besitz:	erbt vom Schwiegervater
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Balthas Enge
Beschreibung:	Platz
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

13. Besitzer:in: (1736 - 1762)	Beck, Hans Ludwig
Bemerkung Besitz:	erbt vom Schwiegervater
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Balthas Enge
Beschreibung:	Platz; Neubau Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Hufschmied
- Waffenschmied

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

14. Besitzer:in: Taxis, Friedrich
(1762 - 1774)

Bemerkung Besitz: kauft von Ludwig Beck

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Waffenschmied

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

15. Besitzer:in: Taxis, Friedrich
(1774 - 1790)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Erweiterung zum Wohnhaus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

16. Besitzer:in: Wirdt, Georg Michael
(1790)

Bemerkung Besitz: kauft aus Nachlass Taxis

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Schmied

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

17. Besitzer:in: Kienzle, Johann Georg
(1790 - 1805)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Ehenachfolger von Georg Michael Wirdt

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Schmied

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in: Brettschneider, Christoph
(1805 - 1812)

Bemerkung Besitz: kauft von Kienzle

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Schlosser

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: Kirn, Philipp
(1812 - 1835)

Bemerkung Besitz: kauft von Brettschneider

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Schmied

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: Spahr, Christoph
(1835 - 1836)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in: Reuschle, Gottlieb

(1836 - 1850)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Nagelschmied

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

22. Besitzer:in: Röser, Balthas
(1850 - 1865)

Bemerkung Besitz: kauft aus Gantmasse Reuschle

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

23. Besitzer:in: Knoll, Frau
(1865 - 1883)

Bemerkung Besitz: kauft von Röser

Bemerkung Familie: Ehefrau des Schuhmachers Gottlieb Heinrich Knoll

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

24. Besitzer:in: Filzer, Ludwig
(1883)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

Beruf / Amt / Titel:
- Nagelschmied

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Zweistöckiges, giebelständiges Fachwerkwohnhaus auf Massivsockel, mit Mansardgiebeldach, ohne Keller. Das kleine Gebäude wurde 1774 auf einer Schmiede erbaut als Wohnhaus mit eingerichteter Schmiede.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:
- Mischbau
  - Unterbau aus Stein (gestelzt)
- Verwendete Materialien
  - Holz
  - Stein
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein
- Dachform
  - Mansardgiebeldach

Konstruktion/Material: *keine Angaben*