Sog. Kleeblatthaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/106860025510/

ID: 106860025510 **Datum:** 25.10.2021 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Marktplatz
Hausnummer:	22
Postleitzahl:	88400
Stadt-Teilort:	Biberach
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Biberach (Landkreis)
Gemeinde:	Biberach an der Riß
Wohnplatz:	Biberach an der Riß
Wohnplatzschlüssel:	8426021004
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Giebelansicht

Abbildungsnachweis:
Gotthard Geißer

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
Bildarchiv Foto Marburg, aus:
https://www.bildindex.de/document/obj20483257?part=0&medium=mi04035a13

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Bei dem Gebäude handelt es sich um ein im Kern noch umfangreich erhaltenes Fachwerkhaus des 14. Jahrhunderts. 2010 wurde das ehem. Patrizierhaus saniert und die Fassade neu gestrichen.

1. Bauphase:
(1362 - 1363)

Errichtung des Gebäudes (d)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohn- und Wirtschaftsgebäude

2. Bauphase:
(2010)

Sanierung und Fassadenanstrich (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Untersuchung

- Bauhistorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage: Das Gebäude befindet sich an der Nordseite des Marktplatzes.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Großes, viergeschossiges Gebäude, bestehend aus einem zweigeschossigen massiven Unterbau und darauf abgezimmerten Fachwerkgeschossen, nach oben hin abschließendes, viergeschossiges Satteldach mit einem großen Krüppelwalm in Richtung Marktplatz und einem kleinen Krüppelwalm an der Nordseite.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: Das Erdgeschoss besitzt einen dreischiffigen Grundriss mit meist massiven Innenwänden und ist aufgrund der Ladennutzung kleinräumig unterteilt.
Das 1. Obergeschoss ist ebenfalls dreischiffig als niedriges Zwischengeschoss durch Massiv- und Fachwerkwände kleinräumig zu Wohnzwecken unterteilt. Auch die 2. und 3. Obergeschosse sind kleinräumig zu Wohnzwecken unterteilt.

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:
- Mischbau
  - Obergeschoss(e) aus Holz
  - Unterbau aus Stein (gestelzt)
- Dachform
  - Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)

Konstruktion/Material: *keine Angaben*