Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/124579095511/

ID: 124579095511 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	2
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	265
Geo-Koordinaten:	48,9995° nördliche Breite, 9,1407° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Südseite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Westseite um 1950

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

1. Bauphase:
(1628)

Nach dem Lagerbuch der Vogtei zinst Martin Rosenberger "ußer seinem Hauß, am Vorstatt Thor, zwischen seinem Thorhauß, und Jeremia Eysenkrämern (Vorstatt 4) gelegen, stoßt an die Allmend". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1744)

Der Metzger Conrad Zehender besitzt: "Eine Behausung und Zugehördt, neben der Ringmauer, und der Straß". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Unter dem Aiperthurn. Nr. 265 Ein Haus ohne Keller, an der Stadt Mauer, nächst am Aiperthurn". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

4. Bauphase:
(1886)

Schüler verkauft seinen Anteil an den Weingärtner Gottlieb Gerstetter, Karls Sohn, der nun das ganze Haus besitzt: "Nr. 265 Ein zweistockiges Wohnhaus (63 qm), hinten die Stadtmauer, der erste Stock von Stein. Nr. 265A Ein zweistockiger Flügel, an das Wohnhaus Nr. 265 angebaut und unter dessen Flächenmaß begriffen, ein Winkel mit Nr. 220 gemeinschaftlich, neben dem Weg und Kaufmann Günther

und der Stadtmauer." Dazu gehört damals ein halber Keller unter der Scheuer Nr. 264A und ein Achtel an der Scheuer Nr. 279. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Rosenberger, Martin
(1628 - 1744)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Zehender, Conrad
(1744 - 1775)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: Zehender, Witwe
(1775)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Conrad Zehender

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Herbst, Melchior
(1775 - 1780)

Bemerkung Besitz: kauft von der Witwe Zehender

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Ackermann, Benedict
(1780 - 1786)

Bemerkung Besitz: kauft von Melchior Herbst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Wörner, Wilhelm
(1786 - 1789)

Bemerkung Besitz: kauft von Ackermann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: Stadtmann, Caspar
(1789 - 1824)

Bemerkung Besitz: kauft von Wörner

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1824)	Stadtmann, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Caspar Staadtmann
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: (1824)	Schüler, Wilhelm Gottlieb
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von der Witwe Stadtmann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Nachtwächter
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: (1824 - 1861)	Wöhrer, Johann Caspar
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von der Witwe Stadtmann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: (1861)	Schüler, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt 1/2
Bemerkung Familie:	Witwe des Wilhelm Gottlieb Schüler
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
12. Besitzer:in: (1861 - 1878)	Schüler, Carl
Bemerkung Besitz:	erhält 1/2 von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Wilhelm Gottlieb Schüler
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
13. Besitzer:in: (1878 - 1886)	Gerstetter, Gottliebin
Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 vom Großvater
Bemerkung Familie:	geb. Bronner; Enkeltochter des Johann Caspar Wöhrer; Ehefrau des Weingärtners Gottlieb Heinrich Gerstetter
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
14. Besitzer:in: (1886)	Gerstetter, Gottlieb Heinrich
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Schüler; besitzt mit der Ehefrau alles
Bemerkung Familie:	Sohn des Karl Gerstetter

Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, vorkragendes Obergeschoss, halbes Satteldach, 18./19. Jahrhundert. Es handelt sich hier um den südwestlichen Flügel des Anwesens Vorstadt 2, der direkt an das Anwesen Hauptstraße 19 angebaut und daher nur mit einem „halben“ Satteldach ausgestattet ist. Hier befand sich einst auch das Vorstadttor. Zusammen mit dem Anwesen Hauptstraße 19 markiert das kleine Haus in markanter Lage die Auftrennung der Hauptstraße und der Vorstadt, es hat städtebaulichen Wert. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Putz
	  • Stein
	• Dachform
	  • Satteldach
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*