Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/135450166411/

ID: 135450166411 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Stadtschreibereigasse
Hausnummer:	4
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	58
Geo-Koordinaten:	49,0000° nördliche Breite, 9,1421° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Norden

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil:	Stadtschreibereigasse

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges, traufständiges Fachwerkwohnhaus, verputzt, das Erdgeschoss teilweise massiv, mit Kellergewölbe und einst mit eingerichteter Scheuer, in der zweiten Hälfte des 17. Jahrhunderts auf einem Platz errichtet, der vormals mit einer Scheuer überbaut war. (a)

1. Bauphase:
(1660)

Der Bäcker Hans Ulrich Stayer, damals Eigentümer des Wohnhauses Kirchstraße 25, besitzt die Hälfte des Bauplatzes: "Ain Hoffstatt oder Blatz, worauff ein halbe Scheuren gestanden, zwischen Martin Helmbling und Melchior Allingers Wittib und Sigmund Juda". Die andere Hälfte des Bauplatzes besitzt Martin Helmbling: "Ain Blatz, worauff ein halbe Scheuren gestanden, eben hinder solcher Scheuren (die ehemalige Scheuer Nr. 59A und das Wohnhaus Nr. 59, die ebenfalls Martin Helmbling gehören), zwischen Hans Ulrich Stayern und Melchior Hellgers Erben". Martin Helmbling verkauft seinen Teil des Bauplatzes an den Strumpfstricker Hans Caspar Lang, der sich bei Sigmund Juda verschuldet. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1684)

Alt Hans Ulrich Stayer überlässt seinen Teil des Bauplatzes dem Sohn jung Hans Ulrich Stayer, damals "Hausbeckh zu Sachsenheimb". Dieser löst die andere Hälfte des Bauplatzes von Sigmund Juda aus uns lässt auf dem ganzen Grundstück errichten: "Ein Haus, Hoffraithen undt Scheuren, zwischen Hans Caspar Langen und Melchior Allingers Wittib und Sigmund Juda". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. In der Stadtschreiberey Gaß. Nr. 58 Ein Haus, Keller und Scheuren unter einem Tach". Besitzerin ist damals die Witwe des Johann Michael Joos. Nach dem Tod der Witwe Joos geht das Haus durch Erbschaft und Kauf an den Sohn, den Weingärtner jung Georg Friedrich Joos. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1897)

Das Anwesen wird von den Joos'schen Erben verkauft an den Miterben, den Schreiner Gottlob Joos. Beschreibung im Güterbuch: "Nr. 58 Zweistöckiges Wohnhaus mit Scheuer unter einem Dach und gewölbtem Keller (1 a 18 qm), im ersten Stock zwei Seiten von Stein, Schweinestall (3 qm), Hof (78 qm), in der Stadtschreibereigasse, neben Heinrich Zeller und Jacob Schrempf, Säckler". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Stayer, Hans Ulrich
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

Beruf / Amt / Titel:
- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

2. Besitzer:in: Helmbling, Martin
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

3. Besitzer:in: Lang, Hans Caspar
(1660)

Bemerkung Besitz: kauft von Helmbling

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

Beruf / Amt / Titel:
- Strumpfstricker

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

4. Besitzer:in: Juda, Sigmund
(1660 - 1684)

Bemerkung Besitz: erhält aus Schuldmasse Lang

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

5. Besitzer:in: Stayer, Hans Ulrich
(1684 - 1726)

Bemerkung Besitz:	erhält vom Vater; kauft von Juda
Bemerkung Familie:	Sohn des Hans Ulrich Stayer
Beschreibung:	Neubau Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: (1726)	Stayer, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Hans Ulrich Stayer
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: (1726 - 1760)	Saussele, Melchior
Bemerkung Besitz:	kauft von Miterben; besitzt alles
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Hans Ulrich Stayer
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	• Bauer
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1760 - 1784)	Joos, Johann Michael
Bemerkung Besitz:	kauft von Saussele
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Joos, Witwe
(1784)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Michael Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Joos, Georg Friedrich
(1784 - 1854)

Bemerkung Besitz: erbt und kauft aus Erbschaft

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Michael Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Fauth, Christian
(1854 - 1856)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Joos

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Joos, Georg Friedrich

(1856 - 1858)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Fauth zurück

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Joos, Ludwig Friedrich
(1858 - 1895)

Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Georg Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: Joos, Witwe
(1895)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie: Witwe des Ludwig Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in: Joos, Kinder
(1895 - 1897)

Bemerkung Besitz: besitzen 1/2

Bemerkung Familie: 7 Kinder des Ludwig Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in: Joos, Gottlob
(1897)

Bemerkung Besitz: kauft von Mutter und Miterben

Bemerkung Familie: Sohn des Ludwig Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Schreiner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss teilweise massiv, Satteldach mit Gauben, 1684 anstelle einer Scheune erbaut, spätere Umbauten wohl hauptsächlich im 19. Jahrhundert, 1993 Renovierung der Fassade.

Das im Kern barocke und auffälligerweise traufständige Haus hat innerhalb der dichten historischen Bebauung in der Stadtschreibergasse städtebaulichen Wert. (a)

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:

- Verwendete Materialien
  - Holz
  - Putz
  - Stein
- Dachform
  - Satteldach
  - Schleppgaube(n)
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein
- Holzgerüstbau
  - allgemein

Konstruktion/Material:

keine Angaben