Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/141812173714/

ID: 141812173714 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Bühl
Hausnummer:	34
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	2
Geo-Koordinaten:	49,0015° nördliche Breite, 9,1406° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Südseite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Bühl

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Dreigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, die beiden unteren Geschosse massiv, darübervorkragend eine Fachwerkkonstruktion, Satteldach, im Kern 16./17. Jahrhundert, 1802 teilweise neu erbaut; dahinter innere Stadtmauer (Kulturdenkmal), um 1220/30.
Nach dem Häuserbuch handelt es sich um einen ehemaligen Stall, der bis Mitte des 18. Jahrhunderts zusammen mit einem weiteren Stall im Bereich Bühl 36 und einer Scheuer im Bereich Bühl 32 zur Hofreite des Anwesens Bühl 17 gehörte und auf dem 1802 der neue Besitzer ein Häuslein erbaute. Vermutlich handelt es sich bei den beiden unteren Geschossen um die Reste des Stalles.
Das Haus hat als ehemaliger Bestandteil des mutmaßlichen Wirtschaftshofes der unteren Burg städtebaulichen Wert und veranschaulicht exemplarisch den oftmals praktizierten Umbau von Wirtschaftsgebäuden zu Wohnzwecken. Die Stadtmauer auf der rückwärtigen Traufseite hat dokumentarischen Wert. (a)

1. Bauphase:
(1660)

Erste direkte Nennung des Vorgängergebäudes, der Stallung im Bereich Bühl 3 4/36: Außer ihrem Wohnhaus mit Garten Bühl 17 besitzen 1660 (a) Johann Erhard Künzler zu Stuttgart und Hans Jacob Hensler zu Pfullingen: "Eine Scheuren (Bühl 32), Keller darunder und Stallung (Bühl 34/36), gleich under (unterhalb) solcher Behausung (Bühl 17) uff der Stattmauren stehend, zwischen Georg Pfeiffern und der Allmandt".

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1752)

"Die Scheuren (Bühl 32) gegenüber an der Stadtmauer und der darunter befindliche Keller, wie auch die Stallung (Bereich Bühl 34/36), und darzu gehörige Hofraithung wurde anno 1752 (a) an Carl Rivinius verkauft".

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1776)

Der Weingärtner Jakob Staier läßt 1776 (a) auf seiner Hälfte der Stallung "eine Wohnung" erbauen: Haus Bühl 36 (ehem. Geb. Nr. 2).

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

4. Bauphase:
(1784)

Nach dem Feuerversicherungskataster besitzt 1784 (a) Jacob Pantrions Witib: "Nr. 2 Ein Stall an der Stadtmauer, unter und neben dem Haus Nr. 1 (Bühl 36)".

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

5. Bauphase:
(1802)

Conrad Staier erwirbt 1802 (a) als Bauplatz: "Einen Stall unten in der Stadt, neben Johannes Spahrs Scheuer und Jacob Staiers Witib". Er

läßt errichten: "Ein zweistökigt Häuslein, auf den Stall erbaut".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1873)

Johann Merkle verkauft 1873 (a) an den Weingärtner Gottlob Veigel: "Nr. 2 Ein zweistockiges Wohnhaus mit Keller (29 qm), auf die Stadtmauer gebaut, Stadtmauer (8 qm), Hof (8 qm), auf dem Bühl, neben Jakob Joos und Ludwig Schmids Scheuer".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1660)

Hensler, Hans Jacob

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: aus Pfullingen

Beschreibung: Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1660 - 1680)

Künzler, Johann Erhard

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: aus Stuttgart

Beschreibung: Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in:
(1680)

Künzler, Erben

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Johann Erhard Künzler

Beschreibung: Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in:
(1680 - 1705)

Hecker, Michael

Bemerkung Besitz:	erbt und kauft von Erben Künzler
Bemerkung Familie:	aus Kirchheim /N
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1705 - 1707)	Löble, Daniel
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Hecker
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	• Zeugmacher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

6. Besitzer:in: (1707 - 1714)	Löble, Daniel
Bemerkung Besitz:	kauft Rest
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	• Zeugmacher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

7. Besitzer:in: (1714 - 1721)	Mäurer, Johann Caspar
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Löble
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

8. Besitzer:in: (1721 - 1751)	Mäurer, Johann Caspar
Bemerkung Besitz:	kauft Rest
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	

	keiner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

9. Besitzer:in: (1751 - 1752)	Mäurer, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Johann Caspar Mäurer
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

10. Besitzer:in: (1752 - 1759)	Rivinius, Carl
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

11. Besitzer:in: (1759)	Schäfer, Christian
Bemerkung Besitz:	kauft 1/4 von Erben Rivinius
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

12. Besitzer:in: (1759)	Eisenkrämer, Hans Jerg
Bemerkung Besitz:	kauft 1/4 von Erben Rivinius
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

13. Besitzer:in:	Merkle, Ernst

(1759)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Erben Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

14. Besitzer:in: Rivinius, Erben
(1759)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Carl Rivinius

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

15. Besitzer:in: Schmid, David
(1759 - 1784)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Erben Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

16. Besitzer:in: Pantrion, Witwe
(1784 - 1802)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Pantrion

Beschreibung: Stall

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

17. Besitzer:in: Staier, Conrad
(1802 - 1853)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung:	Stall, Neubau Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in: (1853)	Staier, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Conrad Staier
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

19. Besitzer:in: (1853 - 1861)	Staier, Christian Jacob
Bemerkung Besitz:	erbt von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Conrad Staier
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

20. Besitzer:in: (1861 - 1873)	Merkle, Kinder
Bemerkung Besitz:	kaufen von Witwe Staier
Bemerkung Familie:	Kinder des Matthäus Merkle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

21. Besitzer:in: (1873)	Merkle, Johann
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	

Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

22. Besitzer:in: (1873)	Veigel, Gottlob
Bemerkung Besitz:	kauft von Johann Merkle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	*keine Angaben*
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*