Wohn- und Geschäftshaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/150569549917/

ID: 150569549917 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	7
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	204
Geo-Koordinaten:	49,0007° nördliche Breite, 9,1406° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Nordwestseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
Nordseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Für das ehem. Einhaus ist erstmals 1660 ein Besitzer archivalisch nachweisbar. Spätestens zu diesem Zeitpunkt ist die Erbauung des Hauses anzunehmen. Wie aus dem Feuerversicherungskataster von 1784 hervorgeht, vereinte das Einhaus die beiden Funktionen Wohnen und Scheune unter einem gemeinsamen Dach. Im westlichen Gebäudeteil ist heute erdgeschossig ein Ladeneinbau vorzufinden. Das obere Geschoss ist dem Wohnen vorbehalten.

1. Bauphase:
(1660)

"Alt Hans Schäfers Hausfraw Magdalena" besitzt: "Ain Behausung, Keller und Scheuren, unden in der Statt, zwischen der gemeinen Gassen und Melchior Gernauers Hoffstatt". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus
- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Eindachhof

- Scheune

2. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. Unten in der Stadt. Im Kogen. Nr. 204 Ein Haus, Keller und Scheuren unter einem Tach, an der Chaussee, das obere Eck Haus im Gäßle zur Enten Gaß". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Bauwerkstyp:
- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Eindachhof

3. Bauphase:
(1841)

Metzger Ackermann verkauft die Hälfte des Gebäudes an den Schreiner Jacob Herrlinger: "Die vordere Hälfte an einer Behauhausung, Scheuer und Keller, welche besteht in Stube, Stubenkammer, Küche, und einer Kammer, unten in der Stadt, im Kogen, neben der Straße und Jacob Böhringer, Bäcker". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1887)

Johann Ott verkauft das Haus an den Sohn, den Dreher Jacob Ott. Beschreibung: "Nr. 204 Ein zweistockige Wohnhaus (1 a 22 qm), Schweinestall (2 qm), Hof (9 qm), Winkel mit Nr. 205 gemeinschaftlich (10 qm), unten in der Stadt im Kogen, neben Buchbinder Friedrich Dieterich und Bäcker Bissinger. Nr. 204A Unter dem Flächenmaß des Hauses Nr. 204 begriffen: Ein zweistockiges an das oben beschriebenen Gebäude angebautes Wohnhaus mit gewölbtem Keller, mit Nr. 204 gemeinschaftliche Wand". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1900 - 1999)

Ladeneinbau im Erdgeschoss der westlichen Gebäudehälfte, vermutlich im 20.Jh.

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1660)

Franck, Hans

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 von Magdalena Schäfer

Bemerkung Familie: aus Walheim

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Besitzer:in: Schäfer, Magdalena

(1660)

Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Ehefrau des Hans Schäfer
Beschreibung:	Haus, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: (1660)	Schäfer, Hans
Bemerkung Besitz:	erhält 1/2 von Ehefrau
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: (1660 - 1691)	Simmerer, Hans Jakob
Bemerkung Besitz:	kauft von Hans Franck
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1691 - 1735)	Veigel, Christian
Bemerkung Besitz:	kauft von Simmerer und Schäfer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Waffenschmied

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

6. Besitzer:in: Enge, Witwe
(1735 - 1737)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 des Hauses

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Enge

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

7. Besitzer:in: Veigel, Christian
(1737)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Witwe Enge zurück

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Waffenschmied

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

8. Besitzer:in: Scheyhing, Alexander
(1737 - 1791)

Bemerkung Besitz: erhält von Veigel

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

9. Besitzer:in: Feeser, Nicolaus Friedrich
(1791)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Ehenachfolger von Alexander Scheyhing

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Kübler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

10. Besitzer:in: Saussele, Johann Martin
(1791 - 1814)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Nicolaus Friedrich Feeser
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Leineweber
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

11. Besitzer:in: (1814 - 1815)	Ege, Heinrich Ludwig
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil des Saussele aus dessen Nachlass
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Kübler
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

12. Besitzer:in: (1815 - 1823)	Ackermann, Philipp Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 des Feeser
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

13. Besitzer:in: (1823 - 1840)	Ackermann, Philipp Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 des Ege
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

14. Besitzer:in: (1840 - 1841)	Gerlach, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Ackermann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

15. Besitzer:in: (1841 - 1846)	Herrlinger, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Ackermann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Schreiner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

16. Besitzer:in: (1846 - 1851)	Saussele, Christoph Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft ganzes Haus von Gerlach und Herrlinger
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

17. Besitzer:in: (1851 - 1858)	Wölfing, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	kauft von Saussele
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Bäckermeister
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

18. Besitzer:in: (1858)	Ott, Johann
Bemerkung Besitz:	kauft 3/5 von Wölfing
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Dreher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

19. Besitzer:in: (1858)	Ott, Ehefrau
Bemerkung Besitz:	kauft 2/5 von Wölfing
Bemerkung Familie:	verw. Seyfang; Ehefrau des Johann Ott
Beschreibung:	

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

20. Besitzer:in: Seyfang, Kinder
(1858 - 1868)

Bemerkung Besitz: erhalten 2/5 von der Mutter

Bemerkung Familie: Kinder der Ehefrau Ott aus erster Ehe

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

21. Besitzer:in: Ott, Johann
(1868 - 1887)

Bemerkung Besitz: erwirbt 2/5 der Kinder Seyfang

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Dreher

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

22. Besitzer:in: Ott, Jacob
(1887)

Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Ott

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Dreher

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Das Wohn- und Geschäftshaus liegt zentral in der historischen Altstadt, in Ecklage zur Kirchstraße und einer von dieser in Richtung Osten abgehenden Nebengasse.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten

	• Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweistöckiges, verputztes Wohn- und Geschäftshaus mit Satteldach, langer Schleppgaube und Kellergewölbe. Das Erdgeschoss ist am westlichen Gebäudeeck unter dem vorkragenden Obergeschoss eingezogen und wird durch große Schaufensterflächen nach Norden hin bestimmt, während die südwestliche Giebelwand in diesem Bereich flachbogige Fensteröffnungen aufweist. Der ehem. Scheunenbereich der nordöstlichen Gebäudehälfte zeigt erdgeschossig eine unverputzte Fachwerkkonstruktion mit über Knaggen auskragendem Obergeschoss.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Nachträglicher Ladeneinbau mit Vergrößerung der Fenster im westlichen Erdgeschossbereich.
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppgaube(n)
	• Verwendete Materialien
	  • Putz
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*