Ehem. Gärtner- bzw. Pflanzenhaus (Tauberhofgarten)

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/150817477212/

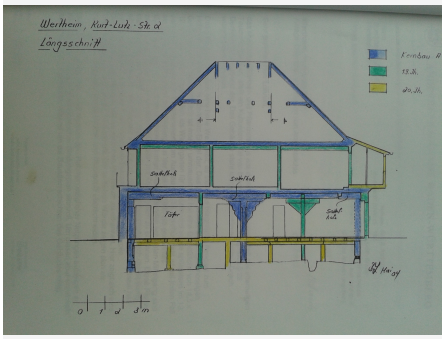
ID: 150817477212 **Datum:** 19.03.2015 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Kurt-Lutz-Straße
Hausnummer:	2
Postleitzahl:	97877
Stadt-Teilort:	Wertheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Main-Tauber-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Wertheim
Wohnplatz:	Wertheim
Wohnplatzschlüssel:	8128131047
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos



Bildbeschreibung:
Bauphasenplan (Längsschnitt)

Abbildungsnachweis:
B. Lohrum

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Die ältesten erhaltenen Bauteile (1696?) umfassen einen zweiteiligen Grundriss. Den eigentlichen Wintergarten mit zentraler Stütze und einer umfassenden Durchfensterung im Südosten sowie einen schmalen Gang entlang der rückwärtigen Traufe. Wintergarten und Flur besaßen eine Höhe von mehr als vier Metern. Der Flur diente gleichzeitige als Treppenhaus für den Dachraum und wohl als eine Art Heizraum für die im Wintergarten zu vermutenden Öfen. Die Erschließung erfolgte im Westen.
Wohl im frühen 19. Jh. erfolgte eine Modernisierung des Erdgeschosses; Wintergarten und Flur erhielten einen vom Erdreich abgesetzten Bodeneinbau. Der Wintergarten wurde verputzt und erhielt die in Resten erhaltene Deckenausbildung. Ein Treibhaus wurde angebaut und im Norden wurde ein Keller eingebaut.
Vom Ende des 19. Jh. stammt der heutige Wohnungseinbau im Mansarddach.
Spätestens im 20. Jh. wurde die im Südosten zu vermutenden Rundbögen durch eine Fachwerkwand ersetzt. Der alte Flurzugang im Westen wurde an den nördlichen Giebel verlegt, das sogenannte Garderobenzimmer und der Längsflur wurden angelegt.
Anschließend erfolgte eine weitere Grundrissunterteilung: der Anbau im Nordwesten und der Hocheingang im Südwesten.

1. Bauphase:
(1696)

Vermutlich Errichtung des Gebäudes Ende 17. Jh. (gk)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1800 - 1825)

Im frühen 19. Jh. Modernisierung des Erdgeschosses. (gk)

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss

3. Bauphase:
(1800 - 1999)

Ab Ende 19. Jh. und im 20. Jh. u.a. Veränderungen an der Grundrissstruktur. (gk)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Kurzanalyse

Beschreibung

Umgebung, Lage:

- *keine Angaben*

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiger Satteldachbau mit Schopfwalm.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*