Wohnhaus (ehemalige Scheune)

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/158350435216/

ID: 158350435216 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Schlossgasse
Hausnummer:	7
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	76
Geo-Koordinaten:	48,9998° nördliche Breite, 9,1427° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Südostseite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Südseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Schlossgasse

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Die Scheuer wurde vermutlich 1606 anstelle eines älteren Gebäudes von Heinrich Neuffer errichtet, der im Bereich Schlossgasse 5 und 7 ein Haus mit Hofreite und Scheuer besaß. Eine Bebauung des Bereichs Schlossgasse 5 und 7 ist nach den Lagerbüchern der Vogtei mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wobei es sich zunächst um Vorgängergebäude handelte. (a)

Ursprünglich gehörte die Scheune zum abgegangenen Anwesen Schlossgasse 5. 1683 wurde sie von der Geistlichen Verwaltung aufgekauft und fortan als Zehntscheune sowie als Bandhaus genutzt. 1802 wurde das ehemalige „Verwaltungsbandhaus“ privatisiert.

1. Bauphase:
(1494)

"Erhart Zoll (zinst) uß sinem Huß und Hoffreutten gelegen zwischen Matthis von Ilsfelt und der Strassen gegen Necker". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1606)

Nach der Bezeichnung des Rundbogens am Kellertor mit der Jahreszahl "1606" und den Initialen "H N" wird die Scheuer vermutlich durch Heinrich Neuffer errichtet. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Dachgeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung

	• Stadt
Bauwerkstyp:	• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb. • Scheune
3. Bauphase: (1628)	"Heinrich Neyffer, Beckh, gibt Jars ußer seinem Hauß, Hofraithen und Scheuren, zwischen erstbemeltem Junckher Obervogten Seelig Erben (die Erben des verstorbenen Obervogts Joachim Daniel von Trauschwitz), Franz Kochen, und Matthiß Bittingern gelegen, stoßt hinden uff Joseph Veygel, Burgermeister, und vornen uff die Allmend". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
4. Bauphase: (1654 - 1655)	Das Steuerprotokoll der Stadt nennt die Schaffelitzky'schen Erben zu Stuttgart als Zinser für eine Scheuer mit Keller und für einen Weinhandel, wenig später ist "Frau Schaffelitzky" als Zinser verzeichnet. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
5. Bauphase: (1663)	"Frau Schaffelitzky" besitzt noch die Scheuer mit Keller Schlossgasse 7 und Eberhardt Schaffelitky von Muckendell erwirbt von Junker Sigmund Moser das "Alte Schloss" sowie Haus, Scheuer und Keller im Bereich Schlossgasse 5. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
6. Bauphase: (1683)	Die Geistliche Verwaltung Besigheim nimmt ihren Sitz im Anwesen Amtsgerichtsgasse 5. Etwa zu dieser Zeit oder kurz danach erwirbt sie die Gebäude im Bereich Schlossgasse 75A und 76 (heute Schlossgasse 7) als Zehntscheuer und Bandhaus. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb. • Zehntscheune
7. Bauphase: (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskaster: Die Geistliche Verwaltung Besigheim besitzt: "Neccar Seite. Mitten in der Stadt. In der Schloß Gaß. Nr. 75 A und 76 Eine Zehend Scheuer, und Band Haus aneinander, unter einem Tach, darunter ein grosser Keller, am unteren Eck der Schloß Gaß". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
8. Bauphase: (1802)	Die Geistliche Verwaltung Besigheim verkauft die Zehntscheuer (Nr. 75A) an den Nachbarn im Haus Schlossgasse 5 Johann Christoph Istler, Das Bandhaus (Eckgebäude Nr. 76) wird an Herrn Keller und Verwalter Victor Stephan Essich verkauft. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
9. Bauphase: (1835)	Stadtrat Herdtle verkauft im Namen des "Speiswirth" Schnell an den Bäcker David Wölfing: "Nr. 76 Einstockige Scheuer, das ehemalige

	Verwaltungsbandhaus, mit einem großen gewölbten Keller, Höfle nördlich, in der Schloßgasse, neben David Adlers Witwe und dem Mühlweg". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
10. Bauphase: (1979)	Umbau zum Wohnhaus.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1494 - 1522)	Zoll, Erhart
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
2. Besitzer:in: (1522 - 1555)	Heilgeman, Haintz
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
3. Besitzer:in: (1555 - 1569)	Heilgeman (Halgemann), Heinrich
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Merckhel, Theus
(1569)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof

Beruf / Amt / Titel:
- Treger

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Hemminger, Hanns
(1569)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Heilgeman, Heinrich
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: Merckle, Valerius

(1587)

Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof
Beruf / Amt / Titel:	• Treger
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1587 - 1606)	Merckle, Caspar
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	Sohn des Valerius Merckle
Beschreibung:	Haus, Hof
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: (1606 - 1654)	Neuffer, Heinrich
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof, Neubau Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: (1654 - 1663)	Schaffelitzky von, Erben
Bemerkung Besitz:	zinsen
Bemerkung Familie:	Erben derer von Schaffelitzky
Beschreibung:	Scheuer, Keller, Weinhandel

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Schaffelitzky von, Frau
(1663 - 1683)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Besigheim, Geistliche Verwaltung
(1683 - 1784)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Zehntscheuer und Bandhaus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

13. Besitzer:in: Besigheim, Geistliche Verwaltung
(1784 - 1802)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Zehntscheuer und Bandhaus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

14. Besitzer:in: Essich, Victor Stephan
(1802)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bandhaus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

15. Besitzer:in: (1802 - 1817)	Keuler, Johann Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft von Essich
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Bandhaus
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

16. Besitzer:in: (1817)	Keuler, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Johann Conrad Keuler
Beschreibung:	Bandhaus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

17. Besitzer:in: (1817 - 1835)	Schnell, Christian Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Keuler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Bandhaus
Beruf / Amt / Titel:	• Gastwirt • Speisewirt
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

18. Besitzer:in: (1835 - 1845)	Wölfing, David
Bemerkung Besitz:	kauft von Schnell
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: (1845 - 1878)	Hauck, Hiob
Bemerkung Besitz:	erhält vom Schwiegervater

Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des David Wölfing
Beschreibung:	Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Schiffer
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: (1878)	Taxis, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Knapp
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	• Bierbrauer
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

21. Besitzer:in: (1878)	Hauck, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Hiob Hauk
Beschreibung:	Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

22. Besitzer:in: (1878)	Knapp, Sophie
Bemerkung Besitz:	erbt 1/3
Bemerkung Familie:	Tochter des Hiob Hauk; Ehefrau des Malers Karl Knapp
Beschreibung:	Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

23. Besitzer:in: (1878)	Hauk, Gotthold
Bemerkung Besitz:	erbt 2/3
Bemerkung Familie:	Sohn des Hiob Hauk
Beschreibung:	Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

24. Besitzer:in: (1878 - 1886)	Hauk, Gotthold
Bemerkung Besitz:	kauft 1/3 vom Schwager
Bemerkung Familie:	Sohn des Hiob Hauk
Beschreibung:	Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

25. Besitzer:in: (1886)	Pfisterer, Johannes
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Hauk
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen, am nordöstlichen Ende der Schlossgasse in Ecklage.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Eingeschossiges Fachwerkgebäude mit Satteldach, Erdgeschoss massiv aus weitgehend unverputzten Bruchsteinen, Ostgiebel mit Rundbogentor (bez. 1606 (i)) zum Kellerabgang, Satteldach mit zahlreichen Schleppgauben. Die zum Wohnhaus ausgebaute ehemalige Scheune mit einstiger Sondernutzung hat aufgrund ihrer ablesbaren Nutzungsgeschichte einen exemplarischen und dokumentarischen Wert für den Wandel der Nutzungen in der Stadt bis in die jüngste Zeit. (a)

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Scheune zum Wohnhaus umgebaut.
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Steinbau Mauerwerk
	  • Bruchstein
	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	  • Stein
	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppgaube(n)
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*