Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/163762659516/

ID: 163762659516 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Bühl
Hausnummer:	36
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	1
Geo-Koordinaten:	49,0015° nördliche Breite, 9,1405° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Süd-West Seite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Bühl

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, hohes massivem Erdgeschoss mit Satteldach. Das Wohnhaus wurde 1776 anstelle eines Stalls erbaut.; dahinter innere Stadtmauer (Kulturdenkmal), um 1220/30.
Das Vorgängergebäude gehörte bis Mitte des 18. Jahrhunderts zusammen mit einem weiteren Stall im Bereich Bühl 34 und einer Scheuer im Bereich Bühl 32 zur Hofreite des Anwesens Bühl 17. Vermutlich handelt es sich bei dem hohen Erdgeschoß um die Reste des Stalles.
Das Wohnhaus mit älterem Kern hat als ehemaliger Bestandteil des mutmaßlichen Wirtschaftshofes der unteren Burg stadtbaugeschichtlichen Wert stellt sich als schlichte ackerbürgerliche Kleinbebauung am Stadtrand bzw. im landwirtschaftlich dominierten Bühl-Viertel dar. Die Stadtmauer auf der rückwärtigen Traufseite hat dokumentarischen Wert. (a)

1. Bauphase:
(1660)

Erste direkte Nennung des Vorgängergebäudes, der Stallung im Bereich Bühl 34/36: Außer ihrem Wohnhaus mit Garten Bühl 17 besitzen 1660 (a) Johann Erhard Künzler zu Stuttgart und Hans Jacob Hensler zu Pfullingen: "Eine Scheuren (Bühl 32), Keller darunder und Stallung (Bühl 34/36), gleich under (unterhalb) solcher Behausung (Bühl 17) uff der Stattmauren stehend, zwischen Georg Pfeiffern und der Allmandt".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1752)

"Die Scheuren (Bühl 32) gegenüber an der Stadtmauer und der darunter befindliche Keller, wie auch die Stallung (Bereich Bühl 34/36) und darzu gehörige Hofraithung" wurde anno 1752 (a) an Carl Rivinius verkauft.

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1776)

Der Weingärtner Jacob Staier läßt 1776 (a) auf seiner Hälfte der Stallung eine "Wohnung erbauen: "Nr. 1 Ein klein Häusle, auf seinen Stall erbaut, auf der Stadt Mauer...".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1880)

Neubeschreibung 1880 (a) im neuen Güterbuch: "Nr. 1 Ein zweistockiges kleines Wohnhaus (36 qm) mit getremten Keller, Stadtmauer (11 qm), Schweinestall (3 qm) westlich am Haus, Hof (14 qm), unten in der Stadt auf dem Bühl, neben dem Weg und Matthäus Merkle".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1660)	Hensler, Hans Jacob
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	aus Pfullingen
Beschreibung:	Stall
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

2. Besitzer:in: (1660 - 1680)	Künzler, Johann Erhard
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	aus Stuttgart
Beschreibung:	Stall
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

3. Besitzer:in: (1680 - 1705)	Hecker, Michael
Bemerkung Besitz:	erbt und kauft von Erben Künzler
Bemerkung Familie:	aus Kirchheim /N
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1705 - 1707)	Löble, Daniel
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Hecker
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	• Zeugmacher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1707 - 1714)	Löble, Daniel
Bemerkung Besitz:	kauft Rest

Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	• Zeugmacher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

6. Besitzer:in: (1714 - 1721)	Mäurer, Johann Caspar
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Löble
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

7. Besitzer:in: (1721 - 1751)	Mäurer, Johann Caspar
Bemerkung Besitz:	kauft Rest
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

8. Besitzer:in: (1751)	Mäurer, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Johann Caspar Mäurer
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

9. Besitzer:in: (1751 - 1752)	Besigheim, Stadt
Bemerkung Besitz:	kaufen von Erben Mäurer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	• Almosen
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

—

10. Besitzer:in: Rivinius, Carl
(1752 - 1759)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

11. Besitzer:in: Schäfer, Christian
(1759)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Erben Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

12. Besitzer:in: Merkle, Ernst
(1759)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Erben Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

13. Besitzer:in: Eisenkrämer, Hans Jerg
(1759)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Erben Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

14. Besitzer:in: Rivinius, Erben
(1759)

Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Carl Rivinius
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

15. Besitzer:in: (1759 - 1776)	Schmid, David
Bemerkung Besitz:	kauft 1/4 von Erben Rivinius
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

16. Besitzer:in: (1776 - 1806)	Staier, Jakob
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Umbau Stall zu Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in: (1806)	Staier, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Jakob Staier
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

18. Besitzer:in: (1806 - 1825)	Sprecher, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Staier

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

19. Besitzer:in: Sprecher, Witwe
(1825)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Friedrich Sprecher

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

20. Besitzer:in: Hetzel, Sigmund Friedrich
(1825 - 1827)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe Sprecher

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

21. Besitzer:in: Hetzel, Erben
(1827)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Sigmund Friedrich Hetzel

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

22. Besitzer:in: Joos, Conrad
(1827 - 1865)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Hetzel

Bemerkung Familie: Sohn des Christian Joos

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Soldat
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

23. Besitzer:in: (1865)	Joos, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Conrad Joos
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

24. Besitzer:in: (1865)	Joos, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Conrad Joos
Beschreibung:	Haus, Keller, Stall
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	*keine Angaben*
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*