Wohnhaus, vormals Ziegelhütte

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/165463032320/

ID: 165463032320 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Mühlgasse
Hausnummer:	13
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	242
Geo-Koordinaten:	48,9980° nördliche Breite, 9,1426° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Westen

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Ansicht von Süden

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Mühlgasse

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Vorgängergebäude: Die abgegangene ehemalige Ziegelhütte in der hinteren Mühlgasse.

Eine Ziegelhütte (Ziegelei), die einst Lehen der Stadt Besigheim war, ist (obgleich wohl schon früher vorhanden) erstmals im 15. Jahrhundert genannt. In einem Erblehensbrief von 1422 sind unter anderem die Tarife für die verschiedenen Zieglerwaren verzeichnet.

Die "Zieglhütte" lag in der hinteren Mühlgasse (Bereich Mühlgasse 13 und 15) und befand sich in einem abgeschlossenen Bezirk, dem "Ziegelhüttenhof". Die Ziegelei wurde in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts aufgegeben; die Gebäude sind abgegangen bis auf Haus Mühlgasse 15. (a)

1. Bauphase:
(1494)

Das älteste erhaltene Lagerbuch der Vogtei nennt "Wernher Ziegler" im Bereich der hinteren Mühlgasse als Zinser. Dieser gibt "uß siner Hoffstat, daruff er yetzt Ziegel macht, ist vorzeytten ain Scheuern das gestanden, und der Rain darob inder thalb der Ziegelhütten herinn biß an Hannß von Tegmans Huß". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1587)

Das Lagerbuch nennt "Michel Eisenkremer, Ziegler" als Zinser. Dieser zinst "usser seiner Hofstatt und Rain daruf sein Hauß und Ziegelscheüren steet, alles inn einem Bergriff zwischen der Straßen und der Enntzmauren gelegen, stoßt hinden an die Stattmauren und

vornen an Endereiß Kleinmam und an des Almusen Scheur". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1660)

Der Ziegler Franciscus Amrosius besitzt in der hinteren Mühlgasse: "Ain Ziegelhüttin, Hofraithin, Baumgartten, Wein und Kuchingardten, sambt der Hütten und Scheuren, wie die selbe mit einem Hof beschlossen, alles an und beyeinander, zwischen der Entz, und der Straßen, beym Biegelensthor". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskatster: "Nr. 242 Ein Haus, Ziegelhüttin, und Scheuer, unter einem Tach, ohne den besonders stehenden Ziegelofen". Eigentümer ist der Ziegler Herr Johannes Durian. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1806 - 1803)

Der Ziegler Christian Friedrich Durian und sein Schwager Michael Ziegler betreiben die Ziegele: Um- und Neubaumaßnahmen in der Ziegelhütte. Neubeschreibung im Feuerversicherungskataster: "Nr. 242 Ein Haus, und Kellerle. Nr. 242A. Zwischen dem Haus und der Scheuer steht die Hütte, welche gemeinschaftlich. Nr. 242B. Eine Scheuer neben der Hütte, gemeinschaftlich. Nr. 242C. Der Brennofen, in welchem eine Wohnung (Bereich Mühlgasse 15), darin Michael Ziegler wohnt, der Ofen ist gemeinschaftlich". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1856)

Gottlob Ziegler verkauft das Haus im Bereich Mühlgasse 13 an den Sohn, den Ziegler Friedrich Ziegler: "Nr. 242 Ein zweistockiges Wohnhaus (42q m) mit gewölbtem Keller, Backofen (4 qm) südlich am Haus, Schweinestall (2 qm) nördlich am Haus, Hof mit Nr. 243 gemeinschaftlich (4 a 60 qm), bei der Ziegelhütte, neben der Brennhütte Nr. 242C". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

7. Bauphase:
(1871)

Nach dem Tod des Gottlob Ziegler geht das Haus mit weiteren Gebäuden durch Erbschaft an den Sohn Friedrich Ziegler. Um diese Zeit wird die Ziegelei in der Mühlgasse aufgegeben. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

8. Bauphase:
(1880)

Etwa um diese Zeit Abbruch der Ziegelhütte und Neubau des heutigen Wohnhauses.

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

9. Bauphase:
(2004)

Fassadenrenovierung

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Ziegler, Wernher
(1494 - 1522)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Hofstatt, Ziegelei

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

2. Besitzer:in: Ziegler, Caspar
(1522 - 1569)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

3. Besitzer:in: Ziegler, Gottfried
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

4. Besitzer:in: Eisenkrämer, Michel
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

5. Besitzer:in: Eisenkrämer, Jeremias
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

6. Besitzer:in: Amrosius, Franciscus
(1660 - 1697)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

7. Besitzer:in: Durian, Maria
(1697)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Franciscus Amrosius

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

8. Besitzer:in: Durian, Andreas
(1697 - 1784)

Bemerkung Besitz: erhält vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Ehemann der Maria, geb. Amrosius

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

9. Besitzer:in: Durian, Johannes
(1784 - 1790)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

10. Besitzer:in: (1790)	Durian, Johannes
Bemerkung Besitz:	erhält Anteil
Bemerkung Familie:	Sohn des Johannes Durian
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

11. Besitzer:in: (1790 - 1795)	Durian, Christian Friedrich
Bemerkung Besitz:	erhält Anteil
Bemerkung Familie:	Sohn des Johannes Durian
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Ziegler
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

12. Besitzer:in: (1795 - 1797)	Trautwein, Johann Georg
Bemerkung Besitz:	erhält 1/4 der Ziegelhütte
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

13. Besitzer:in: (1797 - 1799)	Ziegler, Michael
Bemerkung Besitz:	erhält 1/4 der Ziegelhütte
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

14. Besitzer:in: (1799 - 1806)	Ziegler, Michael
Bemerkung Besitz:	kauft ein weiteres 1/4
Bemerkung Familie:	

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

15. Besitzer:in: Durian, Christian Friedrich
(1806)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

16. Besitzer:in: Ziegler, Michael
(1806 - 1829)

Bemerkung Besitz: Mitbesitzer

Bemerkung Familie: Schwager des Christian Friedrich Durian

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

17. Besitzer:in: Ziegler, Gottlob
(1829 - 1834)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Michael Ziegler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Ziegler

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

18. Besitzer:in: Häußler, Johannes
(1834)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie: aus Affalterbach

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

19. Besitzer:in: (1834)	Mayer, Johann Michael
Bemerkung Besitz:	besitzt Anteil
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

20. Besitzer:in: (1834 - 1856)	Ziegler, Gottlob
Bemerkung Besitz:	kauft die Anteile von Häußler und Mayer
Bemerkung Familie:	Sohn des Michael Ziegler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Ziegler
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

21. Besitzer:in: (1856 - 1871)	Ziegler, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Gottlob Ziegler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Ziegler
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

22. Besitzer:in: (1871 - 1877)	Ziegler, Friedrich
Bemerkung Besitz:	erhält weitere Anteile nach Tod des Vaters
Bemerkung Familie:	Sohn des Gottlob Ziegler
Beschreibung:	Aufgabe der Ziegelei
Beruf / Amt / Titel:	• Ziegler
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

23. Besitzer:in: (1877 - 1899)	Schelle, August
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	

Beschreibung:	Wohnhaus
Beruf / Amt / Titel:	• Kaminfeger
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

24. Besitzer:in: (1899)	Ackermann, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Südlicher Bereich der Vorstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Randlage
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Wohnhaus, Erdgeschoss massiv mit Rundbogentor, Satteldach mit Schleppgauben, Ende 19. Jahrhundert, 2004 Fassadenrenovierung; angrenzend kleiner Bauerngarten (Flstnr. 61 und 62). Nach dem Häuserbuch steht das Haus anstelle der 1871 aufgegebenen Ziegelhütte und kann demnach erst danach entstanden sein. Vielleicht wurde aber ein älterer Keller (Rundbogentor) mit einbezogen. Auch im Anwesen Mühlgasse 15 sollen Bestandteile der alten Ziegelhütte stecken. Das aus der ehemaligen Ziegelhütte hervorgegangene Anwesen hat mit seinem Nebengebäude und dem Garten städtebaulichen Wert für den Nutzungswandel im gewerblichen Teil der Mühlgasse.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppgaube(n)
	• Verwendete Materialien
	  • Putz

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*