Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/167387030913/

ID: 167387030913 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	9
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	205
Geo-Koordinaten:	49,0007° nördliche Breite, 9,1406° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Westseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
Westseite vor 2000

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges, giebelständiges Fachwerkwohnhaus, verputzt, Kellergewölbe, Giebeldach, Auskragungen auf der Giebelseite; Kern des Gebäudes um 1660 errichtet. (a)

1. Bauphase:
(1660)

Der Zimmermann Hans Georg Koch besitzt: "Ain Hoffstatt, darauff er bereits ein Haus gebawen, unden in der Statt, uff der Enzseitten, im Kogen, neben Allt Hans Schäffern und Lorentz Kuechen Hoffstatt stehendt". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1705)

Martin Mack verkauft das Haus an den Schwiegersohn Michael Eisenkrämer: "Ein Haus unden in der Statt, zwischen Christian Veigeln und Martin Schobers Gartten". Damals gehört zu diesem Wohnhaus eine Scheuer direkt dahinter im Bereich Entengasse 20. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1758)

Johann Spayer verkauft an alt Johannes Joos: "Eine Behausung und Keller samt Tunggerechtigkeit darbey, im Kogen, neben Alexander Scheyhing und Herrn Mattheus Neuffern ... Kuchengartten darbey". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

	–
4. Bauphase: (1855)	Die Haushälfte des Jacob Friedrich Böhringer wird aus dessen Gantmasse verkauft an den Kammacher August Pfersich: "Die obere Hälfte an einer zweistockigen Behausung und Keller, samt Dunggerechtigkeit, im Kogen ... 1/4 Kuchengarten dabey". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	– *keine*
5. Bauphase: (1899)	Jacob Beckbissinger verkauft das Haus an Christian Pfitzenmaier, Jacobs Sohn. Beschreibung: "Nr. 205 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (78 qm), Schweinestall (4 qm), Hof (34 qm), Winkel mit Nr. 204 gemeinschaftlich, unten in der Stadt, im Kogen, auf der Neckarseite, neben Jacob Alt und Bäcker Jacob Beckbissinger". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	– *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1660)	Roth, Hans
Bemerkung Besitz:	besitzt nach Koch
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	– *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
2. Besitzer:in: (1660)	Roth, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Hans Roth
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	– *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
3. Besitzer:in: (1660)	Gernhauer, Melchior

Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1660)	Koch, Hans Georg
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Neubau Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Zimmermann
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: (1660 - 1705)	Mack, Martin
Bemerkung Besitz:	Nachbesitzer der Witwe Roth
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: (1705 - 1724)	Eisenkrämer, Michael
Bemerkung Besitz:	kauft vom Schwiegervater
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Martin Mack
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

7. Besitzer:in:	Spayer, Johann

(1724 - 1758)

Bemerkung Besitz: kauft von Eisenkrämer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Soldat

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

8. Besitzer:in: Joos, Johannes
(1758 - 1760)

Bemerkung Besitz: kauft von Spayer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

9. Besitzer:in: Eisenkrämer, Christoph Heinrich
(1760 - 1769)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

10. Besitzer:in: Kölle, Friedrich
(1769 - 1786)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

11. Besitzer:in: Kölle, Witwe
(1786)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Friedrich Kölle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

12. Besitzer:in: Seitz, Johann Andreas
(1786 - 1798)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe Kölle

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Schneider

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

13. Besitzer:in: Gebhard, Andreas
(1798 - 1805)

Bemerkung Besitz: erhält zugeschrieben

Bemerkung Familie: Ehenachfolger des Johann Andreas Seitz

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Nagelschmied

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

14. Besitzer:in: Gebhard, Witwe
(1805)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Andreas Gebhard

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

15. Besitzer:in: Böhringer, Ludwig Friedrich
(1805 - 1829)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe Gebhard

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

16. Besitzer:in: Böhringer, Jacob Friedrich
(1829 - 1850)

Bemerkung Besitz:	ertauscht vom Bruder gegen Hauptstraße 21
Bemerkung Familie:	Bruder des Ludwig Friedrich Böhringer
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

17. Besitzer:in: (1850)	Böhringer, Carl Christian
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Friedrich Böhringer
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

18. Besitzer:in: (1850)	Böhringer, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Friedrich Böhringer
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

19. Besitzer:in: (1850 - 1855)	Böhringer, Regine Caroline
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil vom Vater
Bemerkung Familie:	Tochter des Jacob Friedrich Böhringer
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	— *keine*

20. Besitzer:in: (1855 - 1859)	Pfersich, August
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil des Jacob Friedrich Böhringer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Kammacher

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

21. Besitzer:in: Böhringer, Friedrich
(1859 - 1861)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil des Pfersich zurück

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Schuhmacher

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

22. Besitzer:in: Böhringer, Carl
(1861 - 1864)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil des Bruders Friedrich Böhringer hinzu

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

23. Besitzer:in: Brettschneider, August
(1864 - 1866)

Bemerkung Besitz: kauft Anteile von Carl und Caroline Böhringer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Uhrmacher

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

24. Besitzer:in: Lämmle, Caroline
(1866 - 1872)

Bemerkung Besitz: ertauscht Anteil gegen Kirchstraße 5

Bemerkung Familie: geb. Weber; Ehefrau des Johann Christian Lämmle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

25. Besitzer:in: Semmler, Gottlieb
(1872 - 1873)

Bemerkung Besitz: kauft von Caroline Lämmle

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

26. Besitzer:in: Maier, Wilhelm
(1873 - 1874)

Bemerkung Besitz: kauft von Semmler und Brettschneider

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

27. Besitzer:in: Maier, Witwe
(1874)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Wilhelm Maier; Ehefrau des Bäckers Johannes Haag

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

28. Besitzer:in: Haag, Johannes
(1874)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

29. Besitzer:in: Beckbissinger, Jacob Friedrich
(1874 - 1899)

Bemerkung Besitz: kauft von Johannes Haag

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

30. Besitzer:in: (1899)	Pfitzenmaier, Christian
Bemerkung Besitz:	kauft von Beckbissinger
Bemerkung Familie:	Sohn des Jakob Pfitzenmaier
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, Obergeschoss und zweigeschossiger Giebel jeweils vorkragend, Satteldach, im Kern um 1660, Erdgeschoss Mitte des 19. Jahrhunderts massiv ersetzt. Nach dem Häuserbuch wurde das Anwesen um 1800 umgebaut (Treppe aus dieser Zeit). Im Erdgeschoss befand sich einst eine zweiräumige Handwerkerwerkstatt. Das im Kern frühneuzeitliche Handwerkerhaus hat als weitgehend original überliefertes Anwesen dokumentarischen Wert und reiht sich in die hier giebelständige Bebauung der Kirchstraße ein. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Obergeschoss(e) aus Holz
	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	• Dachform
	  • Satteldach

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*