Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/168098507618/

ID: 168098507618 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	41
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	295
Geo-Koordinaten:	49,0005° nördliche Breite, 9,1389° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Norden

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Ansicht von Süden

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Bildbeschreibung:
Hausstein mit Bezeichnung

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Der Bereich Vorstadt 41 gehörte in der zweiten Hälfte des 17. Jahrhunderts für einige Jahre dem damaligen Besitzer der ehemaligen Unteren Enzmühle Hans Jacob Gernhardt. Eine Bezeichnung mit den Initialen "H. I. G." (i) und der Jahreszahl "1689" (i) sowie das Handwerkszeichen eines Müllers (Mühlrad) sind noch am heutigen Gebäude zu sehen. (a)

1. Bauphase:
(1628)

Das Lagerbuch der Vogtei nennt als Zinser für den Bereich Vorstadt 41 Jeremias Rafe. Dieser zinst "ußer seinem Hauß, und Hofraithen, zwischen Caspar Wursters, und Matthiß Pfisterers Witib einerseits, uns anderseits Jerg Fellgers, und Wendel Buschlers Erben Häußer, und

Scheuren gelegen, stoßt oben uff die Straßen, und unden uff die Entzmauren". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1660)

Der Weißgerber Hans Jacob Koch besitzt im Bereich Vorstadt 41: "Ain Behausung und Gartten darhinder, bey dem Creutzbronnen, zwischen nachstehender und Joachim Däublers Hofstatt". Dazu gehört ihm: "Aine Hofstatt, worauff ein Haus gestanden, und Keller darunder, zwischen erstbeschriebener Behausung und dem Gässlin zur Mühlscheuren." (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1689)

Die Initialen und das Handwerkszeichen (Mühlrad) des Müllers Hans Jacob Gernhardt (H I G) sowie die Jahreszahl "1689" (i) sind noch am heutigen Gebäude Vorstadt 41 über dem Türsturz eingemauert zu lesen. Sie deuten möglicherweise auf einen Umbau oder Neubau des Hauses (Vorgängergebäude) im Jahr 1689 hin. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1718)

Widmann verkauft an den Rotgerber Hans Heinrich Simmler (Semmler): "Eine Behausung und Keller, auch Gartten darhinder, zwischen Hans Jacob Gernhardten und Herrn Provisor Mutschlern, bey dem Creutzbronnen". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Unter dem Kelterplaz. Nr. 295 Ein Haus, und Keller an der Enz". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1892)

Christian Immanuel Rumbolz verkauft seine Hälfte des Hauses und Gartens an Wilhelm Diffliff, der nun drei Viertel besitzt. Beschreibung im Güterbuch: "Nr. 295 Ein zweistockiges Wohnhaus (89 qm) mit gewölbtem Keller, Backofen (3 qm), Hof (27 qm), in der Vorstadt an der Enz, neben dem Weg und dem Garten". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1628 - 1660)

Rafe, Jeremias

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Koch, Hans Jacob
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Weißgerber

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

3. Besitzer:in: Koch, Hans Jacob
(1660)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Jacob Koch

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

4. Besitzer:in: Eisenmenger, Abraham
(1660 - 1687)

Bemerkung Besitz: kauft von Koch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Weißgerber

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

- Garten

5. Besitzer:in:
(1687 - 1706)

Gernhardt, Hans Jacob

Bemerkung Besitz: ertauscht das Haus gegen ???

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Müller

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

6. Besitzer:in:
(1706 - 1717)

Collesch, Hans Michael

Bemerkung Besitz: kauft von Gernhardt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Weißgerber

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

7. Besitzer:in:
(1717 - 1718)

Widmann, Hans Jacob

Bemerkung Besitz: kauft von Collesch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Bierbrauer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

8. Besitzer:in:
(1718 - 1741)

Semmler (Simmler), Hans Heinrich

Bemerkung Besitz:	kauft von Widmann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Rotgerber
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

9. Besitzer:in: (1741)	Semmler, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Hans Heinrich Semmler
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

10. Besitzer:in: (1741 - 1753)	Klotzbücher, Johann Christoph
Bemerkung Besitz:	kauft von der Schwiegermutter
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Hans Heinrich Semmler
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Müller • Schellenmüller
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

11. Besitzer:in: (1753 - 1774)	Miller (Müller), Georg Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft von Klotzbücher
Bemerkung Familie:	

Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

12. Besitzer:in: (1774 - 1777)	Feeser, Friedrich Nicolaus
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Miller
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Küfer
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

13. Besitzer:in: (1777 - 1781)	Mayer, Melchior
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Feeser
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Schneider
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

14. Besitzer:in: (1781)	Rivinius, Adam
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Mayer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

15. Besitzer:in:
(1781 - 1788)

Müller, Christoph

Bemerkung Besitz: kauft aus Nachlass des Vaters

Bemerkung Familie: Sohn des Georg Conrad Miller

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

16. Besitzer:in:
(1788 - 1791)

Diffliff (Difelif), Georg David

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 des Christoph Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

17. Besitzer:in:
(1791 - 1803)

Rumbolz, Gottlieb

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 des Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

18. Besitzer:in: (1803)	Diffliff, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt 1/2
Bemerkung Familie:	Witwe des Georg David Diffliff
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

19. Besitzer:in: (1803 - 1833)	Diffliff, Georg David
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Georg David Diffliff
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

20. Besitzer:in: (1833)	Rumbolz, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen 1/2
Bemerkung Familie:	Erben des Gottlieb Rumbolz
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

- Garten

21. Besitzer:in:
(1833 - 1840)
Rumbolz, Georg Heinrich

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 der Erben Rumbolz

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

22. Besitzer:in:
(1840)
Diffliff, Jacob

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Georg David Diffliff

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

23. Besitzer:in:
(1840 - 1877)
Merkle, Jacob

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Georg David Diffliff

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

24. Besitzer:in:
(1877)
Rumbolz, Witwe

Bemerkung Besitz:	besitzt 1/2
Bemerkung Familie:	Witwe des Georg Heinrich Rumbolz
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

25. Besitzer:in: (1877 - 1881)	Rumbolz, Christian Immanuel
Bemerkung Besitz:	kauft 1/4 von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Georg Heinrich Rumbolz
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Soldat
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

26. Besitzer:in: (1881)	Merkle, Jakob Friedrich
Bemerkung Besitz:	erbt vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Heinrich Merkle
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

27. Besitzer:in: (1881)	Merkle, Caroline
Bemerkung Besitz:	erbt vom Vater
Bemerkung Familie:	Tochter des Jacob Heinrich Merkle

Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

28. Besitzer:in: (1881 - 1884)	Merkle, Christian
Bemerkung Besitz:	erbt vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Heinrich Merkle
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

29. Besitzer:in: (1884 - 1888)	Diffliff, Wilhelm
Bemerkung Besitz:	erbt 1/4 vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Diffliff
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Steinhauer
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

30. Besitzer:in: (1888 - 1892)	Rumbolz, Christian Immanuel
Bemerkung Besitz:	erbt den Rest des Anteils seiner Mutter (1/4)
Bemerkung Familie:	Sohn des Georg Heinrich Rumbolz
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

31. Besitzer:in: (1892) Diffliff, Wilhelm

Bemerkung Besitz: kauft von Rumbolz; besitzt jetzt 3/4

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Bereich westliche Vorstadt.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Handwerkerhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Zweigeschossiges, verputztes Wohnhaus, Erdgeschoss massiv mit Kellertor und Eckquaderung, im Kern von 1689, spätere Umbauten, 1974 Anbau einer Garage. Hinter dem Haus äußere Stadtmauer. (a)

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: Der Hausstein belegt den wirtschaftlichen Erfolg des Enzmüllers, der in der Umgebung der Mühle eine ganze Reihe von Gebäuden besaß. Er hat wie die Stadtmauer dokumentarischen Wert. Das gut überlieferte Haus hat städtebaulichen Wert in der Reihe der Handwerkerhäuser der Vorstadt. (a)

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Putz
	  • Stein
	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppgaube(n)
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*