Wohnhaus und Scheuer

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/176744065621/

ID: 176744065621 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Bühl
Hausnummer:	9/1, 9/2
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	14
Geo-Koordinaten:	49,0013° nördliche Breite, 9,1412° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Bühl 9/1

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Bühl 9/2 Hofeinfart

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Bühl

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, steiles Satteldach, im Kern 17. Jahrhundert; dazugehörige der ehemalige Scheunenteil mit Tordurchfahrt (Bühl 9/2), Satteldach, 1832 bezeichnet, im Kern 17./18. Jahrhundert, Torteil und Obergeschoß sowie Dach erst nach 1918; rückwärtig Fachwerkscheune mit Satteldach, 19. Jahrhundert. Eine Bebauung des Bereichs war mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus den Lagerbüchern der Vogtei hervorgeht.
Dabei handelt es sich zunächst um Vorgängergebäude. Das Anwesen gehört zu der hier überwiegend traufständigen Bebauung der Gasse. Das ehemalige Weingärtneranwesen mit seinem noch frühneuzeitlich wirkenden Wohnhaus sowie den jüngeren aber ebenfalls gut überlieferten Nebengebäuden veranschaulicht den ackerbürgerlichen Charakter besonders im Areal Bühl und hat städtebaulichen Wert. (a)

1. Bauphase:
(1494)

Das Lagerbuch nennt 1494 (a) "Heintz Monsters Fraw" als Zinser für ein Haus mit Hofreite.

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1569)

Das Lagerbuch nennt 1569 (a) "Balthas Symler" als Zinser für ein Haus mit Scheuer und Hofreite.

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1628)

Das Lagerbuch nennt 1628 (a) Alexander Zolpp als Zinser für sein "Hauß, Hoffraithen, und Scheuren, zwischen Michel Kauffeyßen, und

Hanß Pfeyffers Hoffraithen gelegen, stoßt hinden an Alexander Zolppen Scheuren selbsten, und Jeremia Henßlers von Stuttgartten, auch Johann Wendel Kurrers, Stattschreybers zu Bünnigkheim Hofraitehn, und vornen an die Allmend".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1660)

Der Metzger Balthas Simbler (Sembler, Semmler) besitzt 1660 (a): "Eine Behausung, Scheuren und Keller, unden in der Satt, ufm Bühl, zwischen Ludwig Wurstern und Hans Pfeiffers Erben".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1784)

Beschreibung 1784 (a) im Feuerversicherungskataster: "Nr. 14 Ein Haus samt Keller. Nr. 14A Eine Scheuer hinter dem Haus Nr. 14".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1891)

Diffliff verkauft 1891 (a) seine Hälfte an den Straßenwärter Wilhelm Mödinger.
Beschreibung: "Nr. 14 Zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (98 qm), Nr. 14A Scheuer hinter dem Haus mit getremtem Keller (65 qm), Schweinestall an der Scheuer (3 qm), Hofraum (97 qm), unten in der Stadt auf dem Bühl, neben Feldschütz Dieterle und Christian Sausseles Witwe".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1494 - 1522)

Monster, Frau

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie: Frau des Heintz Monster

Beschreibung: Haus und Hofreite

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1522 - 1555)

Zehender, Hans

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus und Hofreite

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: Schwerberlin, Appolonia
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus und Hofreite

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Symler (Simler), Balthas
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer und Hofreite

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Simler (Symler), Balthas
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer und Hofreite

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: (1628 - 1660)	Zolpp, Alexander
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Scheuer und Hofreite
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: (1660 - 1708)	Simbler (Sembler, Semmler), Balthas
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1708)	Sembler, Hans Heinrich
Bemerkung Besitz:	erbt Anteile vom Vater Balthas Sembler
Bemerkung Familie:	Sohn des Balthas Sembler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

9. Besitzer:in: (1708 - 1728)	Allinger, Caspar
Bemerkung Besitz:	erbt 1/6 von Balthas Sembler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

10. Besitzer:in: Sembler, Hans Georg;
(1728)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Vater Hans Heinrich Sembler

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Heinrich Sembler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

11. Besitzer:in: Sembler, Hans Heinrich
(1728 - 1733)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Vater Hans Heinrich Sembler

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Heinrich Sembler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

12. Besitzer:in: Sembler, Hans Heinrich
(1733)

Bemerkung Besitz: erbt Anteil von Vater Hans Heinrich Sembler

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Heinrich Sembler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

13. Besitzer:in: Sembler, Erben
(1733 - 1734)

Bemerkung Besitz: erbt Anteil von Großvater Hans Heinrich Sembler

Bemerkung Familie: Erben des Hans Georg Sembler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

14. Besitzer:in: Semmler, Hans Heinrich
(1734 - 1773)

Bemerkung Besitz:	kauft Anteile von Bruder Hans Georg Semmler und Caspar Allinger
Bemerkung Familie:	Sohn des Hans Heinrich Sembler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

15. Besitzer:in: (1773)	Semmler, Balthas
Bemerkung Besitz:	kauft Teile von Vater Semmler
Bemerkung Familie:	Sohn des Hans Heinrich Semmler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

16. Besitzer:in: (1773 - 1805)	Semmler, Heinrich
Bemerkung Besitz:	kauft Teile von Vater Semmler
Bemerkung Familie:	Sohn des Hans Heinrich Semmler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

17. Besitzer:in: (1805 - 1814)	Reuschle, Frau
Bemerkung Besitz:	erbt vom Vater
Bemerkung Familie:	geb. Semmler, Ehefrau des Johannes Reuschle; Tochter des Heinrich Semmler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

18. Besitzer:in: (1814)	Semmler, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Balthas Semmler
Beschreibung:	

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

19. Besitzer:in: Pfeiffer, Witwe
(1814 - 1836)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe des Balthas Semmler

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Balthas Pfeiffer

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

20. Besitzer:in: Reuschle, Gottfried
(1836)

Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johannes Reuschle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

21. Besitzer:in: Reuschle, Johanne
(1836 - 1846)

Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Johannes Reuschle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

22. Besitzer:in: Weichsel, Erben
(1846)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben der Witwe Weichsel, verwitwete Pfeiffer

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

23. Besitzer:in: Güthle, Christian Friedrich

(1846 - 1848)

Bemerkung Besitz:	kauft Anteile
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Witwe Weichsel
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

24. Besitzer:in: (1848 - 1867)	Reuschle, Gottfried
Bemerkung Besitz:	kauft von Johanne Reuschle (nach deren Tod)
Bemerkung Familie:	Bruder von Johanne Reuschle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

25. Besitzer:in: (1867 - 1877)	Semmler, Christian Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft Anteile von Christian Friedrich Güthle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

26. Besitzer:in: (1877 - 1886)	Reuschle, Gottfried
Bemerkung Besitz:	kauft Anteile von Christian Friedrich Semmler; besitzt das ganze Anwesen
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

27. Besitzer:in: (1886)	Reuschle, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Gottfried Reuschle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

28. Besitzer:in: Diffliff, Wilhelm
(1886)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 des Anwesens

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Steinhauer

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

29. Besitzer:in: Saussele, Christian
(1886 - 1891)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 des Anwesens

Bemerkung Familie: Sohn des Gottfried Saussele

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

30. Besitzer:in: Mödinger, Wilhelm
(1891)

Bemerkung Besitz: kauft von Diffliff

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Straßenwärter

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen

Lagedetail:
- Siedlung
  - Wohnsiedlung

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten

	• Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	*keine Angaben*
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*