Altes Schulhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/178663850817/

ID: 178663850817 **Datum:** 22.01.2014 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Bachstraße
Hausnummer:	11
Postleitzahl:	79535
Stadt-Teilort:	Bahlingen
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Emmendingen (Landkreis)
Gemeinde:	Bahlingen am Kaiserstuhl
Wohnplatz:	Bahlingen
Wohnplatzschlüssel:	8316002001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*
Geo-Koordinaten:	48,1226° nördliche Breite, 7,7373° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

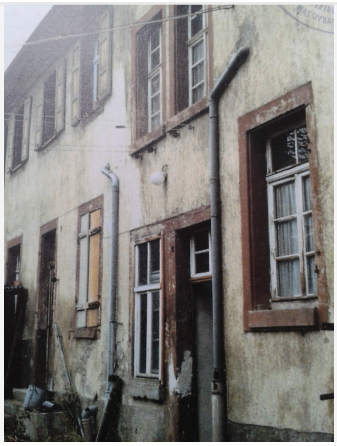
Fotos

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY



Bildbeschreibung:
- *OBJ_DESCRIPTION_EMPTY*

Abbildungsnachweis:
- *OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

1780 (d) wurde auf einem massiven Unterstock ein Fachwerkstock abgezimmert. Der Ursprungsbau (nicht unterkellert) umfasste im EG zwei große Schulsäle seitlich eines Mittelflurs, von denen hofseitig je ein kleiner Abschnitt (nachträglich, aber vor 1862) abgetrennt worden war. Eine interne Treppe ins OG, wo sich zwei Lehrerwohnungen befanden, existierte nicht. Sie sind durch separate, hofseitige Außentreppen in Verbindung mit einer Laube erschlossen.
1863/64 (d) kam es zum Einbau des derzeitigen Innentreppenhauses, der Einrichtung von vier Schulsälen im EG, was einschließlich des Flurbereiches (u.a. Tieferlegung anstelle der ehemaligen Vortreppe) eine gänzlich neue Grundrissstruktur für das EG mit sich brachte; das OG sollte ebenfalls stark verändert werden, man plante z. B. den Ersatz der Fachwerkumfassungswände in Massivbauweise, die Baumaßnahmen wurden jedoch nicht ausgeführt.
Zu einem unbekannten Zeitpunkt wurden die Vollwalme abgebaut und nach einer Reparatur im Fußpunktbereich mit den Althölzer wiedererrichtet.

1. Bauphase: Errichtung des Gebäudes (d).
(1779 - 1780)

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Anlagen für Bildung, Kunst und Wissenschaft • Schule, Kindergarten
2. Bauphase: (1863 - 1864)	1863/64 (d) Einbau des Innentreppenhauses und Einrichtung von 4 Schulsälen im EG.
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e)

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Kurzuntersuchung Dachwerk
- Untersuchung der Feuchteschäden

Beschreibung

Umgebung, Lage:	*keine Angaben*
Lagedetail:	• Siedlung • Dorf
Bauwerkstyp:	*keine Angaben*
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiger Fachwerkbau auf massivem Unterstock mit Vollwalmdach.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Holzbau mit Gebäudeteil aus Stein
	• Dachform
	  • Satteldach mit beidseitigem Vollwalm

Konstruktion/Material:	Die massiven Außenwände des EG sind ca. 75cm stark. Ursprünglich wurden die Deckenbalken über dem EG durch zwei Unterzüge unterstützt, was deutlich an den Ausblattungen an der Unterseite der Deckenbalken ersichtlich ist. (Die Deckenbalken waren auf den Unterzügen aufgekämmt). Bei Umbauarbeiten wurden die beiden Untertzüge entfernt und durch eine ca. 40cm starke Mitteltragwand ersetzt, was zu einer größeren Spannweite der Deckenbalken und

somit zu einer Überlastung führte.

Die Wände des OG sind in Fachwerk abgezimmert und beidseitig verputzt. Zwei Längswände, die im Bereich über den früheren Unterzügen des EG verlaufen, teilen das Gebäude in zwei Zonen. Die südliche Längswand wurde bei Umbauarbeiten am Ost- Westgiebel um ca. 1,60m zur Südtraufe versetzt, was wiederum das ehemals schlüssige Gefüge der Tragkonstruktion zerstörte.

Die nachträglich eingebauten Hängstreben im DG, an die die Decke über dem EG mittels Zugstangen hochgehängt werden sollte, sind, wie die Deckenverformungen zeigen, nicht in der Lage, die anfallenden Lasten aufzunehmen.

Der zweigeschossige Dachstuhl ist liegend abgebunden und an beiden Giebelseiten abgewalmt.

An den Fachwerkhölzern der Mittelquerwand im ersten Dachgeschoß an der Südseite, sowie an der gestoßenen Mittelpfette und dem fehlenden Wolf, bzw. Stützen, Streben und Riegel im Treppenhaus, ist deutlich zu erkennen, dass das Treppenhaus später eingebaut wurde. Ebenso ist erkennbar, dass es sich ursprünglich vermutlich um ein Gebäude mit zwei getrennten Wohneinheiten mit jeweils separatem Treppenhaus handelte.

Die Abzimmerung der beiden Giebelwalme (Deckenbalken, Balkenstiche, Kehlbalken, Kehlbalkenstiche, Mittelunterzug, Anordnung der Bundachsen und deren Spannriegel) lassen die Vermutung zu, dass das Gebäude ursprünglich mit massiven Giebeldreiecken (evtl. Staffelgiebel) und innenliegender Bundachse erbaut wurde.

In die mit einer Biberschwanz-Doppeldeckung eingedeckte Dachfläche sind mehrere offene Dachgauben im ersten und zweiten Dachgeschoß eingebaut.

Unter dem Gebäude wird ein Bach durchgeführt. Dieser verläuft etwa in 2,50m Abstand parallel zur Straßenseite. Nach den vorliegenden Unterlagen wurde der Bachverlauf ursprünglich durch ein etwa 3,00m breites Gewölbe überspannt.
Inzwischen ist der Bach in Rohre gefaßt. Das Gewölbe ist jeweils an den ehemaligen Giebelseiten sichtbar.