Sog. Mälzereigebäude Pflug

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/185191601911/

ID: 185191601911 **Datum:** 25.10.2021 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Bachgasse
Hausnummer:	17
Postleitzahl:	88400
Stadt-Teilort:	Biberach a. d. Riß
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Biberach (Landkreis)
Gemeinde:	Biberach an der Riß
Wohnplatz:	Biberach an der Riß
Wohnplatzschlüssel:	8426021004
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Genaue Kenntnisse zur Erbauungszeit des Mälzereigebäudes Pflug liegen derzeit nicht vor. Ein zweistöckiger Vorgängerbau, das Bräuhaus, wurde 1870 erwähnt. Aus dem Jahr 1872 ist ein Teilabbruch mit anschließendem Neubau bekannt. 1873 wurde bereits ein dreistöckiges Backsteingebäude erwähnt. (a)
Das Gebäude wurde zu Wohnzwecken saniert.

1. Bauphase: (1870)	Erwähnung eines Vorgängerbaus (zweistöckiges Bräuhaus) (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
2. Bauphase: (1872)	Erwähnung eines Teilabbruches mit anschließendem Neubau (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
3. Bauphase: (1873)	Erwähnung eines dreigeschossigen massiven Backsteingebäudes (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Eckbau an der Bachgasse/ Waaghausstraße, giebelständig zur Bachgasse ausgerichtet.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Über hohem Kellergeschoss erhebt sich der dreigeschossiges Backsteinbau mit abschließendem Satteldach; die Geschosshöhen werden vom EG ins 2. OG niedriger; Rundbogenfenster, im EG paarweise eingefasst in Rundbogennische, die Fassade zeigt außerdem Gesimse, Flachbogenfenster und Krankausleger in der giebelseitigen Mittelachse.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Tonnengewölbter Eiskeller
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*

Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Steinbau Mauerwerk
	  • Backstein
	• Dachform
	  • Satteldach

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*