Wohn- und Geschäftshaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/186932064520/

ID: 186932064520 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	4
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	181
Geo-Koordinaten:	49,0006° nördliche Breite, 9,1404° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Nordostseite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil:	Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges Wohn- und Geschäftshaus (Nr. 181) mit ehemaliger zweistöckiger Scheuer (Nr. 181A) westlich am Haus, die 1951 abbrannte. Der Türsturz des Wohnhauses auf der nördlichen Traufseite ist bezeichnet mit der Jahreszahl "1823", den Initialen "H M" und "F M" und einem Handwerkszeichen (Sattlerszeichen). Das Wohnaus ist mindestens schon im 17. Jahrhundert vorhanden. (a)

1. Bauphase:
(1660)

Der "Kandtengießer" Hans Georg Müller besitzt: "Ain Behausung, Keller und Hofraithin, sambt drei Viertel Scheuren, unden in der Statt, an Hans Conrad Imblin und der Allmandgassen, zinst der Kellerey allhier jährlich 1 Schilling 6 Heller". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1756)

Jacob Fauth verkauft das Anwesen an den Handelsmann Herrn Christoph Friedrich Schnell. Zum Anwesen gehört damals ein kleines Gärtchen. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Unten in der Stadt. Ob der Kelter. Nr. 181 Ein Haus, Keller und Scheuer unter einem Tach, an der Chaussee, das untere Eck Haus im oberen Reyhen in der ersten Gaß ob der Kelter ...". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

4. Bauphase:
(1819)

Im Feuerversicherungskataster wird von anderer Hand ergänzt: "Nr. 181A Eine neu erbaute Scheuer hinter dem Haus". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

5. Bauphase:
(1823)

Sattlermeister Heinrich Merkle und seine Ehefrau Friederike Merkle richten im Haus eine Sattlerei ein (vgl. die Bezeichnung über dem Eingang "1823", "H M" und "F M" sowie das Handwerkszeichen eines Sattlers). (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

6. Bauphase:
(1895)

Daniel Pfeiffer vererbt seinen Anteil der Tochter Sophie, Ehefrau des Wagners Wilhelm Friedrich Joos, der bereits die Hälfte besitzt. Im gleichen Jahr wird ein Umbau des Hauses vorgenommen. Beschreibung: "Nr. 181 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem

Keller (1 a 21 qm). Nr. 181A Eine zweistockige Scheuer, an das oben beschriebene Wohnhaus angebaut, auf Sockel mit Fachwerk (74 qm), Schweinestall (5 qm), sodann eine Holzlege hinter dem Haus (8 qm), unten in der Stadt, an der Hauptgasse, auf der Enzseite, neben Friedrich Seyfang und Jacob Ege". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1660)

Müller, Hans Georg

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Kantengießer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1660 - 1697)

Müller, Hans Conrad

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Kantengießer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in:
(1697)

Müller, Witwe

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Hans Conrad Müller

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss

- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Müller, Hans Conrad
(1697)

Bemerkung Besitz: erbt 1/3 von Witwe Hans Conrad Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Kantengießer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Keppler, Melchior
(1697)

Bemerkung Besitz: erbt 1/3 von Witwe Hans Conrad Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Schweickard, Georg
(1697)

Bemerkung Besitz: erbt 1/3 von Witwe Hans Conrad Müller

Bemerkung Familie: aus Gemmrigheim

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in:
(1697 - 1698)
Müller, Hans Conrad

Bemerkung Besitz: kauft Anteile von Keppler und Schweickard

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Kantengießer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in:
(1698)
Müller, Erben

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Hans Conrad Müller

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
keiner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in:
(1698 - 1743)
Müller, Gotthard

Bemerkung Besitz: kauft von Miterben Müller, besitzt alles

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Fauth, Jacob

(1743 - 1746)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Gotthard Müller

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

11. Besitzer:in: Fauth, Jacob
(1746 - 1756)

Bemerkung Besitz: erhält von Müller die zweite Hälfte

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

12. Besitzer:in: Schnell, Christoph Friedrich
(1756 - 1768)

Bemerkung Besitz: kauft von Fauth

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

13. Besitzer:in: Keuler, Johann Conrad
(1768 - 1782)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Schnell

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Schuhmacher

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

14. Besitzer:in: Adler, Johann David
(1782 - 1821)

Bemerkung Besitz: erwirbt ganzes Anwesen von Keuler und Schnell

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

15. Besitzer:in: Merkle, Jacob Heinrich
(1821)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Sattler

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

16. Besitzer:in: Merkle, Ernst
(1821)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

17. Besitzer:in: Adler, Johann David

(1821)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

18. Besitzer:in: Adler, Witwe
(1821)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johann David Adler, in erster Ehe verheiratet mit NN Merkle

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

19. Besitzer:in: Wölfing, Witwe
(1821 - 1822)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie: Witwe des Georg David Wölfing, geb. Adler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

20. Besitzer:in: Merkle, Jacob Heinrich
(1822 - 1852)

Bemerkung Besitz: kauft Anteile der Miterben, ist jetzt Alleinbesitzer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Sattler

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

21. Besitzer:in: Merkle, Erben
(1852)

Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Jacob Heinrich Merkle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

22. Besitzer:in: (1852 - 1855)	Merkle, Gottlob
Bemerkung Besitz:	kauft von Miterben Merkle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Sattlermeister
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

23. Besitzer:in: (1855 - 1878)	Pfeiffer, Daniel
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Gottlob Merkle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Wagner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

24. Besitzer:in: (1878)	Merkle, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Gottlob Merkle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

25. Besitzer:in: (1878 - 1895)	Joos, Wilhelm Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft den Anteil der Erben Merkle
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn von Daniel Pfeiffer
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Wagner

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

26. Besitzer:in: (1895 - 1899)	Joos, Sophie
Bemerkung Besitz:	erbt von Vater dessen Anteil
Bemerkung Familie:	geb. Pfeiffer; Tochter des Daniel Pfeiffer; Ehefrau des Wilhelm Friedrich Joos
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

27. Besitzer:in: (1899)	Joos, Albert
Bemerkung Besitz:	erhält Anteile der Eltern
Bemerkung Familie:	Sohn des Wilhelm Friedrich Joos
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Wagner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus in Ecklage mit zwei Schauseiten, Obergeschoss und zweigeschossiger Giebel jeweils vorkragend, Erdgeschoss massiv, Satteldach, im Kern 17. Jahrhundert, 1823 bezeichnet, 1895 Umbauten. Nach dem Häuserbuch richteten 1823 die damaligen Besitzer eine Sattlerei ein (Bezeichnung, Handwerkszeichen der Sattler). Das gut überlieferte Fachwerkhaus der frühen Neuzeit hat exemplarischen Wert für die in diesem Abschnitt der Kirchstraße traufständige Bebauung. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	• Dachform
	  • Satteldach

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*