Wohn- und Geschäftshaus (Haus D)

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/191220472914/

ID: 191220472914 **Datum:** 02.12.2015 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Rathausgasse
Hausnummer:	16
Postleitzahl:	79098
Stadt-Teilort:	Freiburg
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Freiburg im Breisgau (Stadtkreis)
Gemeinde:	Freiburg im Breisgau
Wohnplatz:	Altstadt
Wohnplatzschlüssel:	8311000001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Straßenfassade Haus D mit historistischer Ladenfront

Abbildungsnachweis:
Baukern (Löbbecke)

Bildbeschreibung:
Straßenfassade Haus D, Ansicht gegen Westen

Abbildungsnachweis:
Baukern (Löbbecke)

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: sog. ehemaliges "Ratsstüble" Baukomplex Universitätsstraße 2-6/Rathausgasse 16 , Universitätsstraße 2

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

1. Bauphase:
(1785 - 1810)

Errichtung des Gebäudes wohl Anfang 19. Jh. (gk, s), nachdem um 1785 die Parzelle aus einer größeren herausgelöst worden war. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1850 - 1900)

Ladeneinbau im Erdgeschoss in der 2. H. 19. Jh. (s)

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Ausstattung

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

keine

Beschreibung

Umgebung, Lage:	*keine Angaben*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt

Bauwerkstyp:	• Wohnbauten
	  • Wohn- und Geschäftshaus
	• Anlagen für Handel und Wirtschaft
	  • Gasthof, -haus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweiachsiger, dreigeschossiger und verputzter Traufseitbau mit Satteldach, schlichten Fensterrahmungen und historistischer Ladenfront.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Das kleine, nicht unterkellerte Gebäude Rathausgasse 16 besteht im Erdgeschoss aus einem Gang zum Treppenhaus und einem Ladenraum. Im ersten Obergeschoss findet sich neben einer Abstellkammer ein Raum mit zwei Fenstern zur Straße. Im zweiten Obergeschoss ist nur ein Raum vorhanden, der mit einer Leichtbauwand in das Treppenhaus hinein erweitert ist. Ein gewinkelter Aufgang führt in das Dachgeschoss, das auch vom Flachdach über dem Treppenhaus durch ein stehendes Dachfenster erreicht werden kann.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachgerüst Grundsystem
	  • Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl
	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	  • Putz
	  • Stein
	• Dachform
	  • Satteldach
	• Detail (Dach)
	  • Dachüberstand
	• Detail (Ausstattung)
	  • bemerkenswerte Wand-/Deckengestaltung

Konstruktion/Material:	Die eingeschossige Dachkonstruktion besteht aus fünf Sparrenpaaren, die durch einen liegenden Stuhl stabilisiert werden.