Ehem. Garnsiede

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/206146418910/

ID: 206146418910 **Datum:** 12.11.2010 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Schwörhausgasse
Hausnummer:	3
Postleitzahl:	89073
Stadt-Teilort:	Ulm
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Ulm (Stadtkreis)
Gemeinde:	Ulm
Wohnplatz:	Ulm
Wohnplatzschlüssel:	8421000028
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ehem. Garnsiede, Schörhausgasse 3, Ulm - Südostansicht

Abbildungsnachweis:
Christin Aghegian-Rampf

Bildbeschreibung:
Ehem. Garnsiede, Schwörhausgasse 3, Ulm - Nordwestansicht

Abbildungsnachweis:
Christin Aghegian-Rampf

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

In der 1. Hälfte des 15. Jahrhunderts wurde der zweigeschossige Fachwerkbau (zu Wirtschaftszwecken) errichtet. Im 17. Jahrhundert erfolgte der Umbau zur Garnsiede; im 19. und 20. Jahrhundert umfangreiche Veränderungen zu einer Waschküche.

1. Bauphase:
(1431)

1431 (d) Errichtung des zweigeschossigen, ehem. dreischiffigen Fachwerkbaus (vgl. Deckenbalken über dem OG sowie ein Großteil des Dachwerks).

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1600 - 1699)

Im 17. Jh. erfolgte der Umbau des Gebäudes zur Garnsiederei, wobei die ursprünglichen Fachwerkwände durch Backsteinwände ersetzt wurden, die bis heute erhalten blieben. Ferner wurden die Giebelscheiben durch Backsteinscheiben ausgetauscht.

Die Backsteinwandscheibe wurde, zunächst an der südlichen Traufseite und der westlichen Giebelseite erneuert. Es folgten jene an den gegenüberliegenden Hausseiten sowie an der das Gebäude teilende Mittelquerrwand und der Umfassung des nordwestlichen Eckraumes im EG
(die Einwölbung des zweigeschossigen Raumes verlief in zwei Phasen).

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Bauwerkstyp:

- Gewerbe- und Industriebauten
  - Garnsiederei

3. Bauphase: (1900 - 2000)	Umfunktionierung der Garnsiederei zur Waschküche (20. Jahrhundert)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Anlagen für Handel und Wirtschaft • Geschäftshaus

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Im Zentrum von Ulm.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	*keine Angaben*
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Das Gebäude erstreckt sich über einem längsrechteckigem Grundriss, der sich gen Osten verjüngt. Es besteht aus zwei Vollgeschossen und einem hohen dreigeschossigen Satteldach.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	In Firstrichtung wird das Gebäude in zwei Schiffe sowie zwei Zonen aufgeteilt.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	Holzgerüstbau mit Backsteinausfachung.