Weingärtnerhaus, abgegangen

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/211548276114/

ID: 211548276114 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Am Schlosshof
Hausnummer:	3
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	ehemals Kirchstraße 57
Historische Gebäudenummer:	83
Geo-Koordinaten:	48,9992° nördliche Breite, 9,1429° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Gebäudegruppe im Schlosshof 3, Nordwestseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
ehemaliges Gebäude Kirchstraße 57, Nordwestseite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Rückseite des ehemaligen Gebäudes Kirchstraße 57

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Historisches Bild Kirchstraße 57

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Bildbeschreibung:
Nordseite um 1960

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das ehem. Weingärtnerhaus wird erstmals 1660 im Häuserbuch genannt. Das zweistöckige Fachwerkhaus in Giebellage besaß einen massiven Sockel und ein Kellergewölbe (Nr. 83).(a) Eine historische Aufnahme zeigt ein nach Süden mit Schopf abgewalmtes Satteldach und über dem Erdgeschoss auskragende Geschosse. Im Inneren verfügte es ursprünglich über eine eingerichtete Scheuer.(a) Mit dem 1805 erfolgten Umbau entstand als Anbau hinter dem Wohnhaus eine einstöckige Fachwerkscheuer (Nr. 83A), die verputzt war und einen massiven Sockel besaß.(a) Am Wohnhaus selbst wurde in der Folge das Dach vollständig zum Satteldach umgebaut, die Geschossauskragungen an der Giebelseite flächig ausgemauert und ein Garage eingebaut. 2007 wird das Wohnhaus abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt.

1. Bauphase:
(1660)

Der Maurer Hans Jacob App besitzt: "Ain Behausung, Hoffreithen, Scheuren und Keller, oben in der Statt, zwischen Herrn Johann Heinrich Dreyschrings Gartten und Jonas Bissen Wittib Hoffstatt". Dazu gehört: "Eine Hoffstatt allda sambt der Zuegehördt, oben in der Statt uff der Neckherseiten, von alt Hans Wägner oder Jacob Daischen herrührend ...". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Ackerbürgerhaus
- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Eindachhof

Konstruktionsdetail:

- Mischbau
  - Obergeschoss(e) aus Holz
- Holzgerüstbau
  - allgemein
- Dachform
  - Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)

2. Bauphase:
(1764)

Das Anwesen wird verkauft an Gottlieb Theußinger (Deisinger): "Eine Behausung, Scheuren und Keller oben in der Stadt, auf der Neckarseite, neben dem Stadthof und Gottfried Appen ... drey Ruthen Kuchingartten dabey, hinter dem Haus". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. Oben in der Stadt. Ob der Schloß Gaß. Nr. 83 Ein Haus, und Scheuer mit einem Keller, unter einem Tach, neben Bürgermeister Schäfers Garten, an der Straß". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

4. Bauphase:
(1805)

Gottlieb Friedrich Semmler verkauft seine Hälfte an jung Johann Heinrich Zeihle, Weingärtner. Der Eintrag im Feuerversicherungskataster wird von anderer Hand geändert und ergänzt: "Nr. 83 Ein Haus, mit einem Keller, neben Bürgermeister Schäfers Garten an der Straß. Nr. 83A Die Scheuer steht besonder mit einem eigenen Tach". Das Wohnhaus - vorher mit eingerichteter Scheuer - wird damals umgebaut und eine separate Scheuer Nr. 83A wird hinten an das Haus angebaut. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- Anbau

Bauwerkstyp:

- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Scheune

Konstruktionsdetail:

- Holzgerüstbau
  - allgemein

5. Bauphase:
(1877)

Jacob Bürkle lässt auf seiner eigenen Gartenparzelle hinter der Scheuer einen Stall Nr. 83B errichten. Im gleichen Jahr kauft Friedrich Schmid 6 qm Dunglege von der Oberamtspflege hinzu. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Bauwerkstyp:

- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Stallgebäude

6. Bauphase:
(1898)

Jacob Bürkle vererbt seine Hälfte des Anwesens dem Sohn Gottlieb Bürkle, Weingärtner. Beschreibung des Anwesens: "Nr. 83 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (62 qm), Nr. 83A Scheuer an das Haus angebaut (74 qm), Winkel nördlich an der Scheuer (5 qm), dergl. mit Nr. 84 gemeinschaftlich (6 qm), Dunglege (6 qm), Nr. 83B Stall (14 qm), Hofraum (39 qm)". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

7. Bauphase:
(2007)

Das Haus wird im Sanierunsgebiet "Im Schlosshof" abgerissen.

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Wägner, Hans
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Daischen, Jakob
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: App, Hans Jacob
(1660 - 1685)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Wägner und Daischen

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Maurer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Gaist (Geist), Hans Philipp

(1685)

Bemerkung Besitz: erhält vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Hans Jacob App

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Wörner, Hans Heinrich
(1685 - 1738)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Geist

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Fischer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Wörner, Georg Heinrich
(1738)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: Wörner, Hans Georg
(1738)

Bemerkung Besitz: erbt Anteil von Georg Heinrich Wörner

Bemerkung Familie:	Sohn des Georg Heinrich Wörner
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1738)	Rupprecht, Theodor
Bemerkung Besitz:	erbt Anteil von Georg Heinrich Wörner
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Georg Heinrich Wörner
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: (1738)	Eyler, Israel
Bemerkung Besitz:	erbt Anteil von Georg Heinrich Wörner
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Georg Heinrich Wörner
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: (1738)	Saussele, Caspar
Bemerkung Besitz:	erbt Anteil von Georg Heinrich Wörner
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Georg Heinrich Wörner
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Wörner, Witwe
(1738 - 1739)

Bemerkung Besitz: erbt vom Ehemann

Bemerkung Familie: Witwe des Georg Heinrich Wörner

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Veigel, Frau
(1739 - 1764)

Bemerkung Besitz: kauft von Miterben

Bemerkung Familie: Witwe des Georg Heinrich Wörner; Ehefrau des Fischers Johannes Veigel

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Deisinger (Theußinger), Gottlieb
(1764 - 1771)

Bemerkung Besitz: kauft von Veigel/Wörner

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: Semmler, Johann Friedrich
(1771 - 1776)

Bemerkung Besitz: kauft von Theußinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:

- Schuhmacher

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in: Semmler, Gottlieb Friedrich
(1776 - 1783)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Friedrich Semmler

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:

- *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in: Bürkle, Ludwig Friedrich
(1783 - 1805)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Johann Friedrich Semmler

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:

- Schuhmacher

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in: Zeihle, Johann Heinrich
(1805 - 1826)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Gottlieb Friedrich Semmler

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in: Bürkle, Witwe
(1826)

Bemerkung Besitz: besitzt (1/2 Haus)

Bemerkung Familie: Witwe des Ludwig Friedrich Bürkle

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: Bürkle, Johann Georg
(1826 - 1839)

Bemerkung Besitz: erhält Hälfte von Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Ludwig Friedrich Bürkle

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: Bürkle, Jacob
(1839 - 1840)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Georg Bürkle

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in: Joos, Christian
(1840 - 1860)

Bemerkung Besitz: kauft aus Nachlass Zeihle

Bemerkung Familie: Sohn des Conrad Joos

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

22. Besitzer:in: Schmid, Friedrich
(1860 - 1863)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 des Christian Joos

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Soldat

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

23. Besitzer:in: Bürkle, Jacob
(1863 - 1878)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil des Vaters

Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Bürkle
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

24. Besitzer:in: (1878)	Schmid, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Friedrich Schmid
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

25. Besitzer:in: (1878 - 1898)	Joos, Christian
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte der Witwe Schmid
Bemerkung Familie:	Sohn von Gottlob Joos
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

26. Besitzer:in: (1898)	Bürkle, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	erbt Hälfte vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Bürkle
Beschreibung:	Haus, Hof, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:
Das ehem. Ackerbürger- bzw. Weingärtnerhaus befand sich bis zum Abbruch 2007 in giebelständiger Lage im Zentrum von Besigheim.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):
Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus in Ecklage mit Satteldach, Erdgeschoss massiv mit Garageneinbau, im Kern 17. Jahrhundert. Nach Norden angebaute Fachwerkscheune mit Pultdach.

Das Wohnhaus hat als ehemaliges Weingärtnerhaus in Ecklage städtebaulichen Wert und dokumentiert das ackerbürgerliche Element in der Stadt. (a)

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:
keine Angaben

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):
2007 abgebrochen und durch Neubau ersetzt.

1805 umfangreiche Umbauten, Umbauten auch im 20. Jahrhundert. Der Vergleich der historischen Aufnahmen belegt, dass das ehemals einseitige Schopfwalmdach zum Satteldach umgebaut wird, durch Ausmauerung werden die Geschossauskragungen der südl. Giebelwand flächig geschlossen und im Bereich des Erdgeschosses eine Garage eingebaut.

Bestand/Ausstattung:
keine Angaben

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:
- Dachform
  - Satteldach
  - Schleppgaube(n)
- Mischbau
  - Obergeschoss(e) aus Holz
- Verwendete Materialien
  - Holz

	• Stein
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*