Wohnhaus (ehem. Gerberhaus)

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/213681600414/

ID: 213681600414 **Datum:** 07.11.2019 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Nebenzollgasse
Hausnummer:	9
Postleitzahl:	97877
Stadt-Teilort:	Wertheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Main-Tauber-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Wertheim
Wohnplatz:	Wertheim
Wohnplatzschlüssel:	8128131047
Flurstücknummer:	161
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*
Geo-Koordinaten:	49,7606° nördliche Breite, 9,5178° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht Nordseite

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Im Inneren des ehem. Gerberhauses ist ein spitzbogiger Kellerbogen vom Vorgängerbau mit der Jahreszahl 1558 (i) vorhanden. Im wohl 16./ 17. Jahrhundert entstand im ebenerdigen Kellerbereich ein fünfjochiges Kuppelgewölbe. Das aufgehende Mauerwerk entstand im 19. Jahrhundert. 1980 wurden die Stadtmauer freigelegt und eine Erkererrichtung an der Mainseite folgte. Das Gebäude wurde in der Ebene des Erdgeschosses entkernt.

1. Bauphase:
(1500 - 1699)

Fünfjochiges Kuppelgewölbe im Kellerbereich

Betroffene Gebäudeteile:

- Untergeschoss(e)

Konstruktionsdetail:

- Gewölbe
  - Kuppel

2. Bauphase:
(1558)

Spitzbogiger Kellerbogen des Vorgängerbaus (i).

Betroffene Gebäudeteile:

- Untergeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Konstruktionsdetail:

- Gewölbe
  - Kraggewölbe (Unechtes Gewölbe)

3. Bauphase:
(1800 - 1899)

Errichtung des aufgehenden Mauerwerks.

Betroffene Gebäudeteile:

keine

Konstruktionsdetail:

- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein

4. Bauphase:
(1980)

Freilegung der Stadtmauer, Errichtung des Erkers, Entkernung Erdgeschoss

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

Bauwerkstyp:

- Befestigungs- und Verteidigungsanlagen
  - Stadtmauer

Konstruktionsdetail:

- Detail (Ausstattung)
  - Fenstererker

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauaufnahme

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Gebäude liegt im Stadtkern in Angrenzung an die Stadtmauer in Wertheim.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiger, weitgehend massiv errichteter Gebäudekomplex mit Lüftungsgauben, schlichter Fassaden mit gekoppelten Fenstern und Sandsteingewänden.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Ebene EG in Teilbereichen mit fünfjochigem Kuppelgewölbe. Ebene OG in Fachwerk- und Massivbauweise.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Völlige Zerstörung der Dachkonstruktion durch eindringendes Regenwasser.
Bestand/Ausstattung:	Gebäude entkernt.

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein
	• Verwendete Materialien
	  • Putz
	• Mischbau
	  • Steinbau mit Gebäudeteilen aus Holz
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*