Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/311315059142/

ID: 311315059142 **Datum:** 10.07.2008 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Niederburggasse
Hausnummer:	4
Postleitzahl:	78462
Stadt-Teilort:	Konstanz
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Konstanz (Landkreis)
Gemeinde:	Konstanz
Wohnplatz:	Konstanz
Wohnplatzschlüssel:	8335043012
Flurstücknummer:	38
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Konstanz, Niederburggasse 4; Ansicht von der Niederburggasse Richtung Westen

Abbildungsnachweis:
Schönenberg

Bildbeschreibung:
Obergeschosse

Abbildungsnachweis:
Schönenberg

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Gebäude ist seit 1457 belegt; es verkörperte ursprünglich eine Hofstätte mit einer im Süden anschließenden Schmiedewerkstatt - die sog. Rheinschmiede in der Niederburggasse 2 (A s. Häuserbuch 1908, 337-340).

1. Bauphase:
(1420)

Die Dachkonstruktion datiert um 1420. (d)

Betroffene Gebäudeteile:

- Dachgeschoss(e)

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Dendrochronologische Untersuchung
- Archäologische Sondagen
- Publikationen/hist. Quellen
- Archivrecherche

Beschreibung

Umgebung, Lage:

Liegt im Norden der Altstadt, im nördlichen Bereich der Niederburg, zwischen Konradigasse und Rheingasse.

Lagedetail:	• Siedlung • Stadt

Bauwerkstyp:	• Wohnbauten
	  • Handwerkerhaus
	  • Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossiges Wohnhaus mit Satteldach; Frontbreite: 9,21 m, bei einer Tiefe von ca. 7m (Häuserbuch 1908, 340). Rechteckfenster mit neuen Holzgewänden.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Mittelalterlicher Kern ist erhalten.; im Inneren: Gestaltung und Zustand aus der Zeit um 1800.
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	  • Stein
	• Mischbau
	  • Unterbau aus Stein (gestelzt)
	• Dachform
	  • Satteldach
	• Holzgerüstbau
	  • Unterbaugerüst

Konstruktion/Material:	Steinsockel; nach Westen vorkragendes Fachwerk-Obergeschoss. Dachstuhl: stehender, verblatteter Stuhl (Dachkonstruktion aus der Zeit um 1400).